

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: INCARICO PER L'AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO "CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA" DEL PFTE PER LA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE FELETTINO DELLA SPEZIA CUP D49H09000290008 – CIG Z3C35A04F0**

Premesso che:

- a) con delibera della Giunta regionale del n. 123 del 24 febbraio 2020, sono state definite le linee di indirizzo per l'impostazione della nuova procedura di affidamento dei lavori per la realizzazione del nuovo ospedale della Spezia;
- b) nella deliberazione di cui alla precedente lettera a), considerata l'urgenza di provvedere ad assicurare le condizioni operative per realizzare l'opera, si stabiliva che ASL5, in qualità di soggetto attuatore dell'investimento di costruzione del nuovo ospedale della Spezia, con la collaborazione di ALISA e, preferibilmente, con l'eventuale supporto di IRE, procedesse tra l'altro alla revisione/aggiornamento del progetto del nuovo ospedale della Spezia in località Felettino;
- c) in data 27 luglio 2020 è stata sottoscritta la convenzione con cui ASL5 conferiva l'incarico ad IRE, tra le altre, delle attività di stazione appaltante per l'affidamento della revisione/aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (di seguito anche "PFTE") da porre a base della nuova procedura di gara, in particolare per gli aspetti sanitari e funzionali, al fine di renderlo conforme alle disposizioni del D.M. 2 aprile 2015, n. 70 ed al Piano Socio Sanitario regionale per il triennio 2017/2019, nonché per gli aspetti tecnici afferenti alle modifiche edilizie ed alle soluzioni impiantistiche ed all'adeguamento dei prezzi;
- d) inoltre, la nuova procedura individuata ai fini della realizzazione dell'intervento è quella di un partenariato pubblico privato (PPP) ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche il "Codice") ponendo a base di gara il PFTE;
- e) in data 5 agosto 2020 con provvedimento Amministratore Unico di IRE prot. n. 5018 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Maria Elisabetta Grassi;

**Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.**  
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.  
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994  
[info@ireliguria.it](mailto:info@ireliguria.it) [irespa@legalmail.it](mailto:irespa@legalmail.it) [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it)

- f) in data 28 settembre 2020 IRE ha aggiudicato la redazione dell'aggiornamento del PFTE in argomento alla società Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop a seguito di procedura negoziata ex art. 63 del Codice;
- g) in data 26 febbraio 2021 è stato sottoscritto da parte del RUP il verbale di verifica e validazione del PFTE, verbale poi integrato in data 24 marzo 2021 per presa d'atto della conclusione della verifica di conformità del modello BIM;
- h) in data 19 marzo 2021 Regione Liguria ha trasmesso al Ministero della Salute la D.G.R. n. 217 del 19 marzo 2021 relativa al riavvio della procedura di realizzazione del nuovo ospedale della Spezia mediante affidamento di concessione di costruzione e gestione, integrando successivamente la documentazione trasmessa, sulla base delle richieste del Ministero, anche con, tra gli altri, i seguenti documenti il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), il Piano Economico Finanziario (PEF), il Capitolato di Gestione, lo schema di convenzione della Concessione di Progettazione, Costruzione e Gestione da porre a base di gara (di seguito anche "Schema di Convezione") comprensivo della matrice dei rischi;
- i) in data 17 novembre 2021 il Ministero della Salute ha chiesto un parere al Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica (di seguito anche "DIPE") sui documenti trasmessi;
- j) il DIPE ha formulato il proprio parere in relazione al PEF, allo Schema di Convenzione ad aspetti di natura giuridica e di ripartizione dei rischi rilevando " ... (omissis) ... si raccomanda l'Amministrazione di porre attenzione al rincaro dei prezzi dei principali materiali da costruzione come stabilito dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità Sostenibili 11 novembre 2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.279 del 23 novembre 2021, contenete la rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento e in diminuzione, superiore all'8% dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel primo semestre 2021" ;
- k) l'iter della verifica dei documenti trasmessi al Ministero della Salute - Comitato Istituzionale di Gestione e Attuazione dell'Accordo (CIGA) si è concluso con l'emissione del verbale finale in data 28 dicembre 2021 con cui veniva richiesto a Regione, tra le altre, l'adeguamento degli atti alle raccomandazioni e ai suggerimenti forniti dal DIPE
- l) con delibera della Giunta Regionale n.146 del 04/03/2022, Regione Liguria disponeva che IRE procedesse urgentemente all'adeguamento definitivo dei documenti di gara alle raccomandazioni del DIPE (allegate al verbale CIGA del 28/12/2021);

Considerato che:

- m) per quanto indicato alla precedente lettera j), si rende quindi necessario aggiornare il documento "Calcolo Sommario della Spesa" del PFTE verificato e validato nel 2021;
- n) con Richiesta di Acquisto n. 54 del 11 marzo 2020 è stato proposto di affidare l'incarico alla Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. società incaricata della redazione dell'aggiornamento del PFTE, in quanto capace di svolgere l'incarico in oggetto in tempi congrui al cronoprogramma delle attività e garantendo omogeneità di impostazione;
- o) l'offerta acquisita al protocollo di IRE al n. 1921 del 11 marzo 2022 per l'esecuzione dell'incarico in oggetto è pari ad Euro 34.656,84 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- p) l'offerta risulta congrua in relazione alle attività da svolgere;
- q) ai sensi dell'art. 13 comma 3 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici, la stipula di contratti di importo superiore a 20.000 euro ed inferiore a 40.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti, previa verifica del casellario ANAC, della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e comma 5, lettera b) del Codice e dei requisiti speciali ove previsti;

Preso atto:

- r) del DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva dei requisiti relativi al casellario ANAC, dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, salva la ricezione del certificato di regolarità fiscale;

Considerata l'urgenza di procedere alla formalizzazione dell'incarico, è stata inserita nel contratto una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo del certificato di regolarità fiscale, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese in ordine ai requisiti per le quali sono in corso le relative verifiche non rispondano al vero.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;

- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. per l'importo di euro 34.656,84 oltre oneri previdenziali Inarcassa ed IVA di legge.

ing. Maria Elisabetta Grassi  
*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto in qualità di Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. per l'importo di euro 34.656,84 oltre oneri previdenziali Inarcassa ed IVA di legge.

dott. Stefano Federico Baggio  
*(documento firmato digitalmente)*