

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: INCARICO PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE NECESSARIE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO DI "VALORIZZAZIONE DI PALAZZO DELLA ROVERE" A SAVONA – CUP C55F21000540007 CIG Z23380364C

Premesso che:

- a) con disciplinare in data 18.09.2020 il Comune di Savona ha formalizzato ad I.R.E. S.p.A. (d'ora in avanti anche "IRE") l'incarico in house per lo svolgimento di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie per la predisposizione e l'approvazione, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 50/2016, della progettazione di Fattibilità Tecnico Economica relative all'intervento denominato "Valorizzazione del Palazzo della Rovere", nonché l'esecuzione delle attività accessorie alla redazione delle progettazioni quali affidamento ed esecuzione di rilievi e indagini e/o di prestazioni specialistiche;
- b) Il PFTE, predisposto da IRE d'intesa con gli Uffici comunali competenti e previo approfondito confronto con la Soprintendenza, è stato consegnato al Comune il 29 ottobre 2021 ed è stato approvato con DGC n.27 del 7 marzo 2022. Il PFTE prevede un costo complessivo di investimento pari ad Euro 19.540.373,10, oltre ad Euro 480.160,00 per spese di trasloco ed allestimento;
- c) con Decreto 30.12.2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il MEF e il MIT, l'intervento di valorizzazione del Palazzo della Rovere è stato ammesso ai finanziamenti destinati a progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, c. 42 e seguenti del DL 160/2019 e ss.mm.ii. In particolare, il citato D.M. prevede un contributo al Comune di Savona pari ad Euro 13.600.000,00 – di cui Euro 402.600,00 destinati alla progettazione esecutiva – a fronte di un investimento indicato in Euro 14.319.800,00;
- d) con DGC n.27 del 7 marzo 2022 è stato approvato il conferimento ad IRE dell'incarico di supporto tecnico-amministrativo e di stazione appaltante per la redazione dei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento di valorizzazione di Palazzo della Rovere;
- e) in data 5 maggio 2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Savona e Società Infrastrutture Recupero Energia Liguria I.R.E. S.p.a. per attività di stazione appaltante per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di valorizzazione del palazzo della Rovere;
- f) in data 13 maggio 2022 con determinazione dell'Amministratore Unico di Ire n. 3987, l'arch. Valeria Mangini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

Sede Legale: Via Peschiera 16, 16122 Genova

Uffici Genova: Via XX Settembre 41

Uffici Savona: Incubatore d'Imprese di Savona- Palazzina Ex OMSAV - Zona Portuale,
17100 Savona

**DIVISIONE AMMINISTRAZIONE GESTIONE
SOCIETARIA E SUPPORTO AMMINISTRAZIONI**

tel. +39 0108403239

amministrazione@ireliguria.it

g) in data 21 luglio 2022, con Determinazione prot. 5872 dell'Amministratore Unico di IRE è stato aggiudicato al Costituendo RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.- geol. Francesco Dettori - Endrizzi Monica Restauro Artistico Conservativo,(di seguito anche "progettista") l'appalto del servizio di redazione del progetto esecutivo comprensivo di definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Valorizzazione di Palazzo della Rovere in Savona, divenuta efficace in data 30 agosto 2022;

Valutato che:

- h) si rende necessario eseguire indagini geognostiche e geofisiche necessarie alla progettazione esecutiva comprensiva di progettazione definitiva, considerato che IRE non dispone della strumentazione e dei tecnici abilitati all'esecuzione di tali indagini;
- i) pertanto, risulta indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un soggetto esterno abilitato e dotato di adeguata capacità ed esperienza, nonché degli strumenti idonei;

Considerato che:

- j) a seguito di Richiesta di Acquisto prot. n. 142 del 30 settembre 2022, ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii., con Richiesta di Offerta prot. n. 7136 del 23 settembre 2022 e a seguito della trasmissione della nota integrativa a parziale rettifica prot. n. 7286 del 29 settembre 2022 sono stati invitati a presentare offerta, sull'importo di euro 31.321,16 oltre oneri della sicurezza di euro 1.252,85, stimato in base a computo metrico estimativo, i seguenti operatori economici abilitati e in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento del servizio in oggetto individuati mediante ricerca di mercato: Prove Penetrometriche S.r.l. di Castelnuovo Rangone (MO) e CITIEMME S.r.l. di Torino;
- k) entro le ore 12:00 del 3 ottobre 2022 all'indirizzo PEC di IRE è pervenuta l' offerta da parte dell' operatore Prove Penetrometriche S.r.l. di Castelnuovo Rangone (MO), acquisita al protocollo di IRE al n. 7323 del 30 settembre 2022;
- l) il ribasso offerto da Prove Penetrometriche S.r.l. risulta pari al 23,00 % per un importo contrattuale massimo a misura calcolato sulle singole voci di prezzo dell'Elenco Prezzi Unitari pari ad euro 24.118,11 oltre oneri della sicurezza di euro 1.252,85 ed IVA di legge;
- m)l'offerta risulta congrua per la attività da svolgere;
- n) si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art.103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n.120 così come modificato dal D.L. 77 del 2021 convertito in Legge n.108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016 , in quanto è stata valutata la consolidata esperienza e l'accertata idoneità allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento da parte dell' operatore economico

affidatario, tenuto altresì conto del miglior prezzo che l'affidatario ha potuto formulare in ragione dei minori oneri derivanti dalla mancata richiesta;

- o) ai sensi dell'art. 13 comma 3 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici, la stipula di contratti di importo superiore a 20.000 euro ed inferiore a 40.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti, previa verifica del casellario ANAC, della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e comma 5, lettera b) del Codice e dei requisiti speciali ove previsti;

Preso atto:

- del DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva dei requisiti relativi al casellario ANAC, dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 (relativamente alla regolarità previdenziale e contributiva) e 5 del Codice, salva la ricezione del certificato di regolarità fiscale;

Considerata l'urgenza di procedere alla formalizzazione dell'incarico, è stata inserita nel contratto una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo del certificato di regolarità fiscale, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese in ordine ai requisiti per le quali sono in corso le relative verifiche non rispondano al vero.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

IL RUP PROPONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto mediante sottoscrizione del contratto a misura, allegato al presente provvedimento, alla società Prove Penetrometriche S.r.l. di Castelnuovo Rangone (MO) C.F. e P.IVA 00812530368 per l'importo massimo pari ad euro 24.118,11 oltre oneri della sicurezza di euro 1.252,85 ed IVA di legge.

arch. Valeria Mangini

(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto in qualità di Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP

DETERMINA

di approvare il contratto, da stipulare a misura, allegato e affidare l'incarico in oggetto alla società Prove Penetrometriche S.r.l. di Castelnuovo Rangone (MO) C.F. e P.IVA 00812530368 per l'importo massimo pari ad euro 24.118,11 oltre oneri della sicurezza di euro 1.252,85 ed IVA di legge.

dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)