

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: INCARICO PER LA REDAZIONE DI VALUTAZIONI PRELIMINARI DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (VIARCH) NELL'AMBITO DEL PINQUA DI MARINELLA DI SARZANA (SP) – CUP URBA1 F77I21000020001 - CUP URBA2 F77I21000030001 - CUP URBA3 F77I21000040001 - CUP URBA4 F77I21000050001 - CUP URBA5 F77I21000060001 (CUP MASTER F73D21000660001) CUP ERS1 F77I21000010001 - CUP ERS2 H73D21000170006) - CIG 9770469E12**

Premesso che:

- a) I.R.E. S.p.A. (di seguito "IRE") a seguito di Disciplinare d'incarico sottoscritto in data 23 settembre 2020 ha supportato la Regione Liguria nelle proposte di PINQuA "Programmi innovativi per la Qualità dell'Abitare" presentate per l'accesso ai contributi previsti dal Bando di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020;
- b) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 28 febbraio 2023 è stata approvata la "Proposta attuativa tra il Comune di Sarzana e IRE per attività di supporto all'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) "Borgo di Marinella di Sarzana" - Centrale di committenza per affidamento progettazione";
- c) con determinazione n. 135 del 2 marzo 2023 del Comune di Sarzana-Area 3 tecnica, è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune ed IRE per attività di supporto all'attuazione del Programma Innovativo nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) "Borgo di Marinella di Sarzana" - Centrale di Committenza per affidamento progettazione", e di assunzione del relativo impegno di spesa da parte del Comune;
- d) la convenzione di cui alla precedente lettera c) tra il Comune di Sarzana e IRE è stata sottoscritta in data 28 aprile 2023 (repertorio Comune di Sarzana n. 729);
- e) con riferimento alla proposta di "Programma Innovativo del Borgo di Marinella di Sarzana" sono previsti i seguenti interventi:
  - 1) ERS1 Incremento del patrimonio ERS: restauro degli edifici B1 - Ba del Borgo;
  - 2) ERS2 Incremento del patrimonio ERS: intervento di densificazione Unità Ne.7.4 Ne.8.1;
  - 3) URBA1 Permeabilizzazione, pedonalizzazione e urbanizzazioni del Borgo di Marinella;
  - 4) URBA2 Miglioramento accessibilità lato ovest;
  - 5) URBA3 Miglioramento ambientale e resilienza spazi pubblici: Passeggiata costiera - accesso pedonale Ovest, Via Kennedy, Via Brigate Partigiane;
  - 6) URBA4 Nuovo Civic Center in sostituzione di un manufatto esistente;
  - 7) URBA5 Riqualificazione prestazionale ed ambientale della scuola di Marinella;

**Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.**

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- f) in particolare, IRE è stata incaricata dello svolgimento di tutte le attività tecnico-amministrative, strumentali e accessorie, necessarie alla progettazione di tutti gli interventi di competenza comunale ed alla verifica degli stessi in modo tale da garantire le condizioni affinché il Comune di Sarzana possa addivenire alla validazione ed approvazione dei progetti ed alla emissione delle determinazioni a contrarre nei tempi richiesti dal decreto di finanziamento;
- g) per quanto sopra, pertanto, si rende necessario, ai sensi del D.lgs. n. 163 del 12.04.06 e ss.mm. e ii., allegare al piano integrato PINQuA di Marinella di Sarzana le Valutazioni preliminari dell'interesse archeologico (VIARCH) dei n.7 interventi urbanistici previsti dal programma di rigenerazione urbana;
- h) in data 11 aprile 2023 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE prot. n. 3067, l'ing. Maria Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;

Valutato che:

- i) nell'organico di I.R.E. S.p.a. non è presente alcun dipendente in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento del suddetto incarico;
- j) pertanto, si rende indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un professionista esterno di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto ed abilitato alla redazione di VIARCH presso il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;

Considerato che:

- k) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 57 del 23 marzo 2023, è stato proposto l'affidamento diretto dell'incarico al dott. archeologo Stefano Di Meo di Fosdinovo (MS) C.F. DMISFN77C15B832X P.IVA 01223220458, professionista abilitato presso il Ministero ed operante sul territorio oggetto degli interventi, per l'importo di Euro 4.000,00 oltre oneri ed IVA di legge, a seguito di ricezione dell'offerta prot. 2168 in pari data;
- l) l'offerta risulta congrua per la attività da svolgere;
- m) si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art.103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n.120 così come modificato dal D.L. 77 del 2021 convertito in Legge n.108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016 , in quanto è stata valutata la consolidata esperienza e l'accertata idoneità allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento da parte del professionista affidatario, tenuto altresì conto del miglior prezzo che l'affidatario ha potuto formulare in ragione dei minori oneri derivanti dalla mancata richiesta;
- n) ai sensi del punto 6 delle "Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" si ritiene di non prevedere l'applicazione dei

dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'art 47 comma 7 del D.L. n.77/2021 stante l'importo ridotto del contratto;

- o) ai sensi dell'art. 11 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici la stipula dei contratti di importo inferiore a 5.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, previa verifica del casellario ANAC e del DURC;

Preso atto:

- p) del modello di DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, in capo al dott. archeologo Stefano Di Meo, agli atti degli Uffici;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto al dott. archeologo Stefano Di Meo per l'importo di euro 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

ing. Maria Elisabetta Grassi  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore della Divisione “Amministrazione, Gestione Societaria e Supporto Amministrazioni”, in forza dei poteri delegati con determinazione del 06/08/2014, vista la proposta del RUP in merito all’incarico in oggetto,

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l’incarico in oggetto al dott. archeologo Stefano Di Meo per l’importo di euro 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

dott. Marco Segni  
*(documento firmato digitalmente)*