

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: INCARICO PER L' AGGIORNAMENTO DEL PFTE "SEMPLIFICATO" ESISTENTE CON EMISSIONE DI PFTE CONFORME A LINEE GUIDA PNRR DA PORRE A BASE DI GARA DELL'INTERVENTO DI DENSIFICAZIONE DENOMINATO ERS 2 PREVISTO NELL'AMBITO DEL PINQUA DI MARINELLA DI SARZANA (SP) CUP ERS2 H73D21000170006 CIG 97753970CD**

Premesso che:

- a) I.R.E. S.p.A. (di seguito "IRE") a seguito di Disciplinare d'incarico sottoscritto in data 23 settembre 2020 ha supportato la Regione Liguria nelle proposte di PINQuA "Programmi innovativi per la Qualità dell'Abitare" presentate per l'accesso ai contributi previsti dal Bando di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020;
- b) con decreto dell'Amministratore Unico di ARTE La Spezia n. 98 del 26 aprile 2023 sono state affidate ad IRE le attività di supporto all'attuazione del Programma Innovativo nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) "Borgo di Marinella di Sarzana" - Centrale di Committenza per affidamento progettazione", e è stato assunto il relativo impegno di spesa da parte di ARTE;
- c) con riferimento alla proposta di "Programma Innovativo del Borgo di Marinella di Sarzana" sono previsti i seguenti interventi:
  - 1) ERS1 Incremento del patrimonio ERS: restauro degli edifici B1 - Ba del Borgo;
  - 2) ERS2 Incremento del patrimonio ERS: intervento di densificazione Unità Ne.7.4 Ne.8.1 – INTERVENTO ARTE SP-;
  - 3) URBA1 Permeabilizzazione, pedonalizzazione e urbanizzazioni del Borgo di Marinella;
  - 4) URBA2 Miglioramento accessibilità lato ovest;
  - 5) URBA3 Miglioramento ambientale e resilienza spazi pubblici: Passeggiata costiera - accesso pedonale Ovest, Via Kennedy, Via Brigate Partigiane;
  - 6) URBA4 Nuovo Civic Center in sostituzione di un manufatto esistente;
  - 7) URBA5 Riqualificazione prestazionale ed ambientale della scuola di Marinella;
- d) in particolare, IRE è stata incaricata dello svolgimento di tutte le attività tecnico-amministrative, strumentali e accessorie, necessarie alla progettazione dell'intervento di competenza di ARTE La Spezia ed alla verifica dello stesso modo tale da garantire le condizioni affinché ARTE possa addivenire alla validazione ed approvazione del progetto ed alla emissione della determina a contrarre dei relativi lavori nei tempi richiesti dal decreto di finanziamento;

**Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.**

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc.,e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

e) in data 11 aprile 2023 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE prot. 3067 l'ing. M. Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento delle progettazioni e delle attività accessorie alla progettazione dell'intervento di ARTE SP compreso nel PINQuA di Marinella di Sarzana;

Valutato che:

- f) per l'intervento di "Incremento del patrimonio ERS: intervento di densificazione Unità Ne.7.4 – Ne.8.1 nella frazione di Marinella del Comune di Sarzana (SP) – Intervento ERS2 - risulta necessario l'aggiornamento del PFTE "semplificato" esistente con emissione di PFTE conforme a linee guida PNRR da porre a base di gara dell'intervento;
- g) pertanto, si rende indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un professionista esterno di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;

Considerato che:

- h) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 61 del 31 marzo 2023, è stato proposto l'affidamento diretto dell'incarico all' arch. Luciano Sella di La Spezia C.F. SLLLCN66H22E463X, professionista in possesso di approfondita conoscenza del territorio dell'intervento tale da garantire tempi contenuti al fine del rispetto delle scadenze del finanziamento, in qualità di capogruppo/mandatario, responsabile della progettazione architettonica, del costituendo Raggruppamento Temporaneo con i professionisti Ing. Michele Saporito di La Spezia per la progettazione strutturale, il Per. Ind. Domenico Gerini di Rosignano Solvay (LI) per la progettazione impiantistica, ed il geol. Dorian Caputo di Ameglia (SP) per la redazione della relazione geologica;
- i) l'offerta presentata dal costituendo RTP prot. 2375 in data 31 marzo 2023 è pari ad Euro 29.768,27 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, con un ribasso del 20% sull'importo calcolato a base d'asta a tariffa di Euro 37.210,34;
- j) l'offerta risulta congrua per la attività da svolgere;
- k) si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art.103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n.120 così come modificato dal D.L. 77 del 2021 convertito in Legge n.108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016 , in quanto è stata valutata la consolidata esperienza e l'accertata idoneità allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento da parte del professionista affidatario, tenuto altresì conto del miglior prezzo che l'affidatario ha potuto formulare in ragione dei minori oneri derivanti dalla mancata richiesta;
- l) ai sensi del punto 6 delle "Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici

finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” si ritiene di non prevedere l'applicazione dei dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'art 47 comma 7 del D.L. n.77/2021 stante l'importo ridotto del contratto;

- m) ai sensi dell'art. 13 comma 3 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici, la stipula di contratti di importo superiore a 20.000 euro ed inferiore a 40.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti, previa verifica del casellario ANAC, della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e comma 5, lettera b) del Codice e dei requisiti speciali ove previsti;

Preso atto:

- del DGUE di tutti i componenti del costituendo RTP, contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva dei requisiti relativi al casellario ANAC, dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 (relativamente alla regolarità previdenziale e contributiva) e 5 del Codice;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito “Regolamento”);
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto al costituendo RTP arch. Luciano Sella, ing. Michele Saporito, Per. Ind. Domenico Gerini e geol. Dorian Caputo per l'importo di euro 29.768,27 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

ing. M. Elisabetta Grassi  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto in qualità di Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto al costituendo RTP arch. Luciano Sella, ing. Michele Saporito, Per. Ind. Domenico Gerini e geol. Dorian Caputo per l'importo di euro 29.768,27 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

dott. Stefano Federico Baggio

*(documento firmato digitalmente)*