

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN QUALITÀ DI SPECIALISTA PROGETTISTA CULTURALE NELL'AMBITO DELLO SVILUPPO DEL PROGETTO DI ALLESTIMENTO E IDEAZIONE DEL PROGETTO DI IDENTITÀ E IMMAGINE INTEGRATA DI PALAZZO DELLA ROVERE A SAVONA – CUP C52I20000030006 – CIG 9970151CDF**

Premesso che:

- a) il Comune di Savona ha richiesto alla Regione Liguria il finanziamento, a valere sul Fondo Strategico regionale di cui all'art. 4 della l.r. n. 34/2016, del "Programma strategico di riqualificazione urbana e valorizzazione turistico culturale e sviluppo commerciale-produttivo dell'area centrale del comune di Savona", nell'ambito del quale è compreso l'intervento denominato "Valorizzazione di palazzo della Rovere";
- b) la Regione Liguria, con Deliberazione della Giunta Regionale n.236 del 29 marzo 2019, ha finanziato il progetto di cui al punto precedente con un contributo di Euro 2.360.000,00 a valere sul Fondo Strategico regionale, assumendo il relativo impegno finanziario;
- c) con disciplinare in data 18.09.2020 il Comune di Savona ha formalizzato ad I.R.E. S.p.A. (d'ora in avanti anche "IRE") l'incarico *in house* per lo svolgimento di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie per la predisposizione e l'approvazione, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 50/2016, della progettazione di Fattibilità Tecnico Economica relative all'intervento denominato "Valorizzazione del Palazzo della Rovere", nonché l'esecuzione delle attività accessorie alla redazione delle progettazioni quali affidamento ed esecuzione di rilievi e indagini e/o di prestazioni specialistiche;
- d) Il PFTE, predisposto da IRE d'intesa con gli Uffici comunali competenti e previo approfondito confronto con la Soprintendenza, è stato consegnato al Comune il 29 ottobre 2021 ed è stato approvato con DGC n.27 del 7 marzo 2022. Il PFTE prevede un costo complessivo di investimento pari ad Euro 19.540.373,10, oltre ad Euro 480.160,00 per spese di trasloco ed allestimento;
- e) con Decreto 30.12.2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il MEF e il MIT, l'intervento di valorizzazione del Palazzo della Rovere è stato ammesso ai finanziamenti destinati a progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, c. 42 e seguenti del DL 160/2019 e ss.mm.ii. In particolare, il citato D.M. prevede un contributo al Comune di Savona pari ad Euro

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

13.600.000,00 – di cui Euro 402.600,00 destinati alla progettazione esecutiva – a fronte di un investimento indicato in Euro 14.319.800,00;

- f) con DGC n.27 del 7 marzo 2022 è stato approvato il conferimento ad IRE dell'incarico di supporto tecnico-amministrativo e di stazione appaltante per la redazione dei livelli di progettazione definitivo ed esecutivo per l'intervento di valorizzazione di Palazzo della Rovere;
- g) in data 5 maggio 2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Savona e Società Infrastrutture Recupero Energia Liguria IRE per attività di stazione appaltante per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di valorizzazione del palazzo della Rovere;
- h) in data 09 novembre 2022 è stato sottoscritto, in ultima sottoscrizione, il Contratto Rep. IRE n. 126/2022 tra IRE e il RTP, rappresentato da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. in qualità di capogruppo mandataria per l'appalto del servizio di redazione del progetto esecutivo comprensivo di definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Valorizzazione di Palazzo della Rovere in Savona;
- i) il progetto definitivo ed esecutivo è stato elaborato anche in relazione agli incontri avvenuti in occasione del percorso partecipativo avviato dall'Amministrazione Comunale di Savona ed in stretta collaborazione con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona e la progettista culturale all'uopo incaricata da IRE;
- j) il Comune di Savona con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 16/02/2023 ha approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo relativo all'intervento di Restauro conservativo e valorizzazione di Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico, dell'importo complessivo di 24.300.000,00;
- k) la spesa complessiva di cui sopra trova copertura come segue:
  - o Contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, a valere su fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione M5 componente C2 investimento 2.1, ai sensi del Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, da destinare ad investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale – con un contributo di Euro 13.600.000,00.
  - o Fondo Strategico Regionale - Deliberazione della Giunta Regionale n.236 del 29 marzo 2019, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 2.360.000,00;
  - o Fondi Decreto del Ministero della Cultura n. 309 del 01/08/2022 – Piano Strategico

“Grandi Progetti Beni Culturali” – risorse annualità 2023 – Intervento 13 – Palazzo della Rovere, Savona, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 4.970.000,00;

- Risorse proprie del Comune per Euro 3.370.000,00.
- l) in data 13 marzo 2023 il Responsabile del Procedimento per quanto di competenza di IRE ha sottoscritto il Verbale di Validazione del Progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di restauro conservativo e valorizzazione di Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico a Savona;
- m) in data 14 marzo 2023 con prot. IRE 1854 è stato trasmesso al Comune di Savona il Progetto definitivo ed esecutivo Validato;
- n) con Deliberazione della Giunta Comunale di Savona n.16 in data 02 febbraio 2023 è stato approvato l'affidamento alla Società IRE dello svolgimento delle attività di centrale di committenza e stazione appaltante per la realizzazione dell'intervento di valorizzazione del Palazzo della Rovere e la progettazione del suo allestimento;
- o) IRE, in ottemperanza alla convenzione sopra citata, ha avviato la procedura per l'affidamento del servizio di progettazione dell'allestimento degli spazi interni e ideazione del progetto di identità e immagine integrata del complesso di Palazzo della Rovere, quale nuovo polo culturale e sede della biblioteca comunale di Savona;
- p) a partire dalla redazione del Progetto di Fattibilità tecnico economica era risultato indispensabile il coinvolgimento di un esperto progettista culturale affinché l'idea progettuale discendesse da un'impostazione culturale, organizzativa e gestionale in linea con le più attuali trasformazioni in atto nei luoghi della cultura e della socialità, garantendo altresì che la nuova biblioteca potesse caratterizzarsi come polo culturale innovativo e al servizio della città;
- q) in data 16 marzo 2023 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE prot. 1927 la arch. Valeria Mangini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

Valutato che:

- r) al fine di dare continuità ed approfondimento al progetto culturale sotteso al progetto di valorizzazione di palazzo della Rovere, anche nello sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva di cui sopra, la committenza si è avvalsa del contributo specialistico del medesimo progettista culturale individuato per la fase di PFTE, con il quale i progettisti hanno svolto un costante e proficuo confronto rispetto ai contenuti culturali, all'idea di spazio, ai modelli organizzativi e gestionali del nuovo polo culturale;
- s) allo scopo di rendere coerenti con il progetto culturale che ha accompagnato lo sviluppo della progettazione architettonica, anche il progetto di allestimento e il progetto di identità e immagine integrata di Palazzo della Rovere, si ritiene indispensabile avvalersi della consulenza della medesima professionista in possesso di esperienza e professionalità adeguate all'incarico, e riconosciuta a livello nazionale come esperta di chiara fama;

Considerato che:

- a) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 123 del 26 giugno 2023, ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii., con Richiesta di Offerta prot. n. 6142 del 30 giugno 2023 è stata invitata a formulare un preventivo per l'incarico in oggetto la sig.ra Antonella Agnoli, professionista riconosciuta a livello nazionale come esperta di chiara fama, in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento del servizio in oggetto;
- b) all'indirizzo PEC di IRE in data 10 luglio 2023 con nota acquisita al protocollo di IRE al n. 6383 è pervenuto il preventivo della sig.ra Agnoli pari all'importo a corpo di Euro 12.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- c) l'offerta risulta congrua per la attività da svolgere;
- d) si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art.103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n.120 così come modificato dal D.L. 77 del 2021 convertito in Legge n.108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016 , in quanto è stata valutata la consolidata esperienza e l'accertata idoneità allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento da parte del professionista affidatario, tenuto altresì conto del miglior prezzo che l'affidatario ha potuto formulare in ragione dei minori oneri derivanti dalla mancata richiesta;
- e) ai sensi dell'art. 12 comma 3 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici, la stipula di contratti di importo pari o superiore a 5.000 euro ed inferiore a 20.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione, previa verifica del casellario ANAC, della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e 5, del Codice;

Preso atto:

- f) del modello di DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, in capo alla sig.ra Antonella Agnoli, agli atti degli Uffici;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;

- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto alla sig.ra Antonella Agnoli per l'importo di euro 12.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

arch. Valeria Mangini

*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto in qualità di Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto alla sig.ra Antonella Agnoli per l'importo di euro 12.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

dott. Stefano Federico Baggio

*(documento firmato digitalmente)*