

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LA REDAZIONE SCHEDA TECNICA EX ART. 14 DELL'ALLEGATO II18 DEL D. LGS 36/2023 E SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI ART.2 ALL 17 DEL D. LGS 36/2023 RELATIVAMENTE ALLE SUPERFICI DECORATE E MATERIALI STORICIZZATI DELL'EX CHIESA DI SANT'AGOSTINO IN GENOVA – CUP B39J21013350007 CIG Z903C230CC**

Premesso che:

- a) con determinazione dirigenziale N. 2023-186.0.0.-82 adottata il 16/06/2023 ed esecutiva dal 23/06/2023 il Comune di Genova ha affidato a IRE l'incarico per "Supporto specialistico al Comune di Genova per la rifunzionalizzazione della chiesa di Sant'Agostino a valere sul PON "CITTA' METROPOLITANE" 2014 – 2020 ASSE 8 REACT-EU SCHEDA GE8.1.1.A "ASSISTENZA TECNICA E CAPACITY BUILDING";
- b) in data 26/06/2023 è stata trasmessa da IRE al Comune di Genova, ai fini del perfezionamento e registrazione dell'incarico, in segno di accettazione, la determinazione dirigenziale n.2023-186.0.0.-82 del 16/06/2023 debitamente sottoscritta digitalmente dall'Amministratore Unico della Società;
- c) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 138 del 29 giugno 2023, la Divisione *Amministrazione, Gestione Societaria e Supporto Amministrazioni* ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto di un incarico esterno di consulenza in quanto nell'organico di IRE non è presente alcun dipendente in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento del suddetto incarico;
- d) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 6762 del 21 luglio 2023 sono stati invitati a formulare un preventivo i seguenti operatori economici in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e iscritti nell'Elenco del Ministero dei Beni Culturali per le professioni regolamentate "Restauratori di beni Culturali Settori 1 e 2": MAELLE RESTAURI SRL, TECNICA MISTA SNC; BOTTEGA DEL RESTAURO SAS;
- e) entro il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* sono pervenuti i preventivi da parte di n. 02 operatori tra quelli invitati, ed in particolare da

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

parte di Bottega Del Restauro Sas e Maelle Restauri Srl acquisite al protocollo di IRE rispettivamente ai nn. 6841 e 7151;

- f) l'offerta migliore dal punto di vista economico è risultata essere quella presentata da Maelle Restauri Srl con sede in Genova C.F. e P.IVA 02418570996 che ha offerto l'importo a corpo di euro 12.500,00 oltre eventuali oneri previdenziali ed IVA di legge;
- g) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- h) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- i) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- j) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: *Redazione Scheda tecnica ex art. 14 dell'allegato II/18 del D. Lgs 36/2023 e supporto alla redazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali art.2 all 17 del D. Lgs 36/2023 relativamente alle superfici decorate e materiali storicizzati dell'Ex Chiesa di Sant'Agostino in Genova;*
  - importo del contratto: euro 12.500,00 oltre eventuali oneri previdenziali e IVA;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa richiesta di preventivi;
- k) il professionista/operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- l) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

- m) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE, l'autorizzazione alla spesa per importi superiori ai poteri conferiti al Direttore di Divisione (10.000,00 Euro) rientra nella competenza dell'Amministratore unico di IRE;
- n) in data 01 agosto 2023 con provvedimento dell'Amministratore Unico di IRE prot. n. 7116, l'arch. Teodora Buzzanca è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (RUP) per quanto di competenza di IRE;
- o) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, la stessa, si è impegnata ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse,

Considerato che:

- p) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- q) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- r) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R. ;
- s) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- t) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto trattasi di affidamento con termini di esecuzione molto brevi;
- u) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- v) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

Preso atto:

- w) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- x) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a MAELLE RESTAURI SRL con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a MAELLE RESTAURI SRL per l'importo di euro 12.500,00 oltre eventuali oneri previdenziali ed IVA di legge.

arch. Teodora Buzzanca  
*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto in qualità di Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

1. di affidare il servizio/l'incarico in oggetto a MAELLE RESTAURI SRL alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 12.500,00 oltre eventuali oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

dott. Stefano Federico Baggio  
*(documento firmato digitalmente)*