

Classif.: E-21060

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI ASSISTENZA LEGALE E AMMINISTRATIVISTICA NELL'AMBITO DELLE ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO E CONTROLLO DEI CONTRATTI DI GESTIONE ENERGETICA DELLE STRUTTURE SANITARIE DELLA REGIONE LIGURIA – CIG B4C7E048CF**

Premesso che:

- a) Le Strutture Sanitarie della Regione Liguria (SSL), hanno attualmente in corso il contratto denominato “GMA-SSL-18 – Gestione Manutenzione ed Ammodernamento degli impianti nella disponibilità delle SSL” di seguito anche “GMA-SSL-18”;
- b) Il contratto GMA-SSL – 18 comprende le seguenti attività:
  - i. Esercizio e manutenzione degli impianti di riscaldamento;
  - ii. Esercizio e manutenzione degli impianti di condizionamento e ventilazione;
  - iii. Esercizio e manutenzione degli impianti elettrici;
  - iv. Esercizio e manutenzione degli impianti energetici non tradizionali.
  - v. Fornitura di energia elettrica, nell’ambito del servizio principale;
  - vi. Fornitura di gas naturale, nell’ambito del servizio principale;
  - vii. Fornitura di altri combustibili, nell’ambito del servizio principale;
  - viii. Esercizio e manutenzione degli impianti anti legionellosi;
  - ix. Governo degli impianti e sistemi informativi;
  - x. Ammodernamento ed efficientamento degli impianti e/o dei sistemi edificio-impianto;
  - xi. Servizio opzionale di esercizio e manutenzione di impianti citofonici, testaleto ed affini;
  - xii. Servizio opzionale di squadra antincendio;
  - xiii. Servizio opzionale di primo intervento per impianti elevatori;
  - xiv. Servizio opzionale di esercizio e manutenzione delle reti idriche.
- c) GMA-SSL -18 è stato suddiviso in sei lotti che hanno originato 9 contratti (uno per ogni SSL).  
I lotti sono stati aggiudicati come segue:
  - I lotti 1, 2 e 5 (composti da ASL1+ASL2, ASL3+OEI, SM), sono stati aggiudicati all’ATI ATI IREN Smart Solutions, Europam, Rekeep e L’Operosa;
  - Il lotto 3 (Galliera) è stato aggiudicato all’ATI Consorzio Integra (esecutore CPL),

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.  
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.  
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994  
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

Axioma, Polygon;

- Il lotto 4 (Gaslini) è stato aggiudicato a SIRAM (Veolia)
  - Il lotto 6 (ASL+ASL5) è stato aggiudicato all'ATI Saccir, COMAT, SE.MA.
- d) Il Settore Servizi e Pianificazione energetica di IRE ha ricevuto l'incarico di svolgere i compiti di Coordinamento e Controllo nell'ambito di GMA-SSL - 18. In particolare, IRE assume un ruolo di regia e supporto alla Committenza (Regione Liguria e Strutture Sanitarie Liguri – SSL), svolgendone le funzioni per quanto riguarda gli aspetti generali del contratto;
- e) Nell'ambito delle attività coordinamento per GMA-SSL - 18, IRE, anche sulla base delle previsioni della convenzione in corso con le SSL, si avvale della collaborazione di un professionista che fornisce il servizio di Consulenza Legale con competenze Amministrativistiche (sinteticamente CLA);
- f) in data 1° agosto 2024 il contratto per l'attività in oggetto con l'avv. Taccogna è terminato in con risoluzione consensuale e pertanto si rende necessario procedere con l'individuazione di un nuovo legale;
- g) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 244 del 25 novembre 2024, il RUP ing. Ivan Bonomo ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto del suddetto incarico al prof. Avv. Luigi Piscitelli dello Studio Legale Croci Piscitelli e Associati con sede in Genova C.F. P.IVA 02188900993 in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- h) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 12758 del 02 dicembre 2024, il suddetto professionista è stato invitato a formulare un preventivo mediante la piattaforma di e-procurement Sintel;
- i) entro il termine previsto sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* è pervenuto il preventivo da parte del suddetto operatore economico acquisito al protocollo di IRE al n. 13039 in data 10 dicembre 2024 pari ad euro 250,00 l'ora, oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, per corrispettivo annuo massimo pari ad Euro 30.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge;
- j) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste tenuto conto del confronto con offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- k) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle

ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

m) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:

- oggetto: Servizio di assistenza legale e amministrativistica nell'ambito delle attività di coordinamento e controllo dei contratti di gestione energetica delle Strutture Sanitarie della Regione Liguria;
- importo del contratto: euro 250,00 l'ora, oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, per un corrispettivo annuo massimo pari ad euro 30.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, con opzione di rinnovo di 24 mesi pari ad euro 60.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge;
- aggiudicatario: prof. Avv. Luigi Piscitelli dello Studio Legale Croci Piscitelli e Associati con sede in Genova C.F. P.IVA 02188900993;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;

n) il professionista individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;

o) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

p) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;

q) in data 27 febbraio 2024 con provvedimento di IRE prot. 2147 l'ing. Ivan Bonomo è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per quanto di competenza di IRE;

r) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- s) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- t) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- u) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- v) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- w) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in considerazione della remota possibilità che un inadempimento contrattuale verificatosi in sede contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- x) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- y) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- z) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;
- aa) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto al Prof. Avv. Luigi Piscitelli Studio Legale Croci Piscitelli e Associati con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

Il sottoscritto, in qualità di RUP

**PROPONE**

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto al Prof. Avv. Luigi Piscitelli Studio Legale Croci Piscitelli e Associati per l'importo di euro 250,00 l'ora, oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, per un corrispettivo annuo massimo pari ad euro 30.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, con opzione di rinnovo di 24 mesi pari ad euro 60.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge.

Ing. Ivan Bonomo

*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

**DECIDE**

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare l'incarico in oggetto al Prof. Avv. Luigi Piscitelli Studio Legale Croci Piscitelli e Associati alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 250,00 l'ora, oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, per un corrispettivo annuo massimo pari ad euro 30.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge, con opzione di rinnovo di 24 mesi pari ad euro 60.000,00 oltre oneri CPA al 4% ed IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
  - c) si è provveduto all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;
  - d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.
4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio

*(documento firmato digitalmente)*