

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER Servizio pulizie e fornitura materiali di consumo sede operativa di I.R.E. S.p.A. Via San Giorgio 1 (Ex Sviluppo Genova) – CIG B0153FD2DA

Premesso che:

- a) IRE S.pa. ha aderito alla Convenzione CONSIP Facility Management 4 Lotto 1 per Contratto quadriennale (1.2.2023-31.1.2026) di servizio pulizie e manutenzione, servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione e impianti elettrici degli uffici della sede operativa di I.R.E. S.p.A. siti al quinto piano di Via XX Settembre 41 in Genova CONSIP 5651274AD3- CIG DERIVATO IRE 960092451F;
- b) Ha aggiunto alla convenzione ancora attiva le attività di Noleggio e Manutenzione estintori presso i locali di Via XX Settembre 41 (n.6) e Via Greto di Cornigliano 6r (BIC) box 3 (n.2) fino a fine scadenza servizio precedente;
- c) Per effetto della fusione tra IRE S.p.a. ed Ex Sviluppo Genova avvenuta in data 27.12.2023 ha acquisito gli uffici di Via San Giorgio 1 (4° e 5° piano) ha necessità di attivare il servizio pulizie e fornitura materiali anche per questo sito a partire dal 01/02/2024;
- d) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 14 del 19/01/2024, la Divisione Amministrazione ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto al medesimo operatore che svolge il servizio per gli uffici di Via XX Settembre;
- e) mediante trattativa diretta MEPA, la società Dussmann Service srl ha presentato la propria offerta pari a 11.423,00 euro, preventivo acquisito a protocollo di IRE al n. 832 del 01/02/2024, che prevede le stesse condizioni economiche della convenzione Consip ormai chiusa;
- f) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- g) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- h) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

- i) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Servizio pulizie e fornitura materiali di consumo sede operativa di I.R.E. S.p.A. Via San Giorgio 1 (Ex Sviluppo Genova) ;
 - importo del contratto: euro 11.423,00 oltre IVA;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ;
- j) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- k) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- l) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale

Considerato che:

- m) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- n) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs.n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- o) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento contrattuale verificatosi in sede contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante/affidamento con termini di esecuzione molto brevi;
- p) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- q) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva

di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

Preso atto:

- r) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- s) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio/incarico in oggetto a Dussmann Service srl con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

Il sottoscritto, in qualità di Direttore della Divisione "Amministrazione, gestione societaria e supporto amministrazioni"

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a Dussmann Service srl per l'importo di euro 11.423,00 oltre IVA di legge.

Il Direttore Amministrativo
Dottor Marco Segni
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del Direttore Amministrativo

DETERMINA

1. di affidare il servizio in oggetto a Dussmann Service srl alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 11.423,00 oltre IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al Dirigente Amministrativo, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Il Direttore Generale

Dottor Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)