



Agenzia Regionale Ligure

Classif.: S-0001

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'ATTIVITÀ DI SUPPORTO PER LA REDAZIONE DI DOCFAP E DIP PER LA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E STRUTTURALE DELL'OSPEDALE S. CORONA DI PIETRA LIGURE (SV)" - CIG A047C86B71

Premesso che:

- a) ASL2, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 523 del 28/07/2020 avente ad oggetto la "Riqualificazione funzionale e strutturale Ospedale S. Corona di Pietra Ligure (SV) – Approvazione di prefattibilità", ha approvato una relazione di prefattibilità dell'intervento di riqualificazione funzionale e strutturale dell'Ospedale ed il conseguente QE complessivo per Euro 145.000.000,00, suddiviso in un primo lotto di euro 60.000.000,00 ed un secondo lotto a completamento di Euro 85.000.000,00;
- b) con DPCM 14 settembre 2022 "Programma di investimento per iniziative urgenti di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria valutabili dall'INAIL" viene previsto l'intervento nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, per un importo pari a euro 145.000.000;
- c) nel mese di novembre 2022 ASL2 provvedeva a trasmettere al Dipartimento Sanità di Regione Liguria un aggiornamento della relazione di prefattibilità del 2020;
- d) in detta relazione si rimodula l'ipotesi progettuale prevedendo un intervento principale che comporta la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica (monoblocco) previa demolizione per fasi di n.3 padiglioni esistenti ed in uso (comportando quindi la riallocazione almeno temporanea delle relative funzioni), la realizzazione di nuovi locali tecnici e sistemazioni esterne;
- e) il Quadro Economico predisposto per la realizzazione di quanto sopra ammontava a complessivi euro 202.726.200,00 al netto di arredi ed attrezzature. Gli importi stimati per i lavori derivano dall'utilizzo di costi parametrici. Nella stessa relazione sono riportate alcune valutazioni in merito ad interventi secondari da prevedere sui padiglioni esistenti da mantenere. Si tratta sostanzialmente di interventi di adeguamento sismico e di prevenzione incendi. Anche per questi interventi ASL2 esplicita una prima stima preliminare dei costi;
- f) successivamente, con Deliberazione del Commissario Straordinario numero 716 del 1/9/2023 ASL2 ha approvato il "Quadro Esigenziale" sviluppato ai sensi dell'articolo 1 allegato I.7 del Dlgs 36/2023;
- g) allo stato attuale non è ancora stata individuata in modo definitivo la modalità di finanziamento a copertura totale dell'intervento da realizzare;

- h) con DGR 924 del 29/09/2023 Regione Liguria “Indirizzi operativi alla ASL2 per la riqualificazione dell’Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure” deliberava di: “[...] Di fornire alla ASL2 indirizzo per la definizione di apposita convenzione con IRE S.p.A. finalizzata ad ottenere un adeguato supporto per la redazione dei documenti propedeutici alla progettazione dell’intervento di Riqualificazione dell’Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure, come previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, costituiti dal Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) e dal Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP), con l’opzione di un ulteriore supporto finalizzato alla redazione delle successive fasi della progettazione”;
- i) con delibera del commissario straordinario n.829 del 19/10/2023, ASL2 ha affidato ad I.R.E. S.p.A. (di seguito IRE) , quale società in house di Asl 2, l’esecuzione di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative per la redazione dei documenti (documento di fattibilità delle alternative progettuali) DOCFAP e (documento di indirizzo alla progettazione) DIP, come previsti dal D.lgs. n. 36/2023, finalizzati alla progettazione (PFTE ed esecutiva) dell’intervento di riqualificazione dell’ospedale Santa Corona di Pietra Ligure come descritto nel quadro esigenziale approvato da ASL2, con l’opzione di un ulteriore supporto finalizzato alla redazione delle successive fasi di progettazione, da perfezionarsi con successivo e distinto atto;
- j) in data 18 gennaio 2024 è stato sottoscritto tra IRE ed AS2 il Disciplinare d’Incarico per la redazione dei documenti (DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI) DOCFAP e (DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE) DIP propedeutici alla progettazione dell’intervento di riqualificazione dell’Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure;
- k) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 224 del 11 dicembre 2023, il Settore “*Nuova procedura Ospedale Felettino, sanità e interventi speciali*” ha manifestato l’esigenza di procedere con l’affidamento diretto di un incarico esterno per l’attività di supporto al RUP finalizzate alla predisposizione dei documenti propedeutici alla progettazione dell’intervento in questione in quanto nell’organico di IRE non è presente alcun dipendente in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento del suddetto incarico;
- l) ai fini dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richieste di Preventivo prot. nn. 10162 e 10190 del 12 dicembre 2023 la TECNICAER ENGINEERING SRL di Aosta C.F. e P.IVA 01030520074, è stata invitata a formulare un preventivo, in quanto operatore in possesso dei requisiti speciali necessari per lo

svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse nella progettazione ospedaliera idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- m) entro il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma di *e-procurement SINTEL* è pervenuto il preventivo acquisito al protocollo di IRE al n. 10243 pari ad Euro 139.000,00;
- n) in data 19 dicembre 2023 con nota prot. 10356 TECNICAER ENGINEERING SRL è stata invitata a formulare una migliore offerta, trasmessa in data 21 dicembre 2023 e acquisita al protocollo di IRE al n. 10458 pari ad Euro 135.000,00;
- o) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- p) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- q) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- r) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: l'attività di supporto per la redazione di DOCFAP e DIP per la progettazione dell'intervento di "Riqualificazione funzionale e strutturale ospedale S. Corona di Pietra Ligure (SV)";
 - importo del contratto: euro 135.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;

- s) il professionista/operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- t) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023;
- u) l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale di IRE;
- v) in data 14 febbraio 2024 con provvedimento del Direttore Generale di IRE prot. n. 1737, l'ing. M. Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile del Progetto, per quanto di competenza di IRE;
- w) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse,

Considerato che:

- x) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- y) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- z) per il servizio in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R. ;
- aa) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- bb) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto trattasi di affidamento con termini di esecuzione molto brevi;
- cc) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- dd) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;

ee) della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e speciali, in capo alla consorziata TECNICAER ENGINEERING SRL, agli atti degli Uffici;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio/incarico in oggetto a TECNICAER ENGINEERING SRL con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

IL RUP PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a TECNICAER ENGINEERING SRL per l'importo di euro 135.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

ing. M. Elisabetta Grassi
(*documento firmato digitalmente*)

Il sottoscritto in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., vista la proposta del RUP

DETERMINA

1. di affidare l'incarico in oggetto a TECNICAER ENGINEERING SRL alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e al preventivo presentato, per l'importo di euro 135.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

2. alla presente decisione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)