



Agenzia Regionale Ligure

Classif.: G-0510

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'INCARICO DI ASSISTENZA E DIFESA INNANZI ALLA CORTE D'APPELLO DI GENOVA NEI GIUDIZI NN. R.G. 121/2024 E 146/2024 RELATIVI ALL'IMPUGNAZIONE DELLA SENTENZA N. 2419/2023, DEP. 11 OTTOBRE 2023, RESI DAL TRIBUNALE DI GENOVA NEI CONFRONTI DI EX SVILUPPO GENOVA SPA – CIG B12BB2DC52

Premesso che:

- a) nei confronti di ex Sviluppo Genova S.p.A., incorporata in I.R.E. S.p.A. con atto del Notaio Piero Biglia di Saronno del 20/12/2023 n. Rep. 58278 e n. Racc. 41294, sono stati promossi dagli eredi di Carmelo Bruzzese e da Anna Bruzzese, i giudizi innanzi alla Corte d'Appello di Genova n. R.G. 146/2024 e n. R.G. 121/2024, relativi all'impugnazione della sentenza n. 2419/2023, dep. 11 ottobre 2023, resa dal Tribunale di Genova, in relazione all'accertamento dell'usucapione di alcuni terreni limitrofi alle loro proprietà, ovvero, in subordine alla costituzione di servitù coattiva di passaggio su tali terreni, originariamente di proprietà di ex Sviluppo Genova e poi venduti a Maria Teresa Bruzzese e al marito Larosa;
- b) pertanto, si rende necessario che, per tutelare i propri interessi, I.R.E. S.p.A. si costituisca in giudizio innanzi alla Corte d'Appello di Genova – Sezione Civile nei procedimenti sopra richiamati;
- c) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 74 del 15 marzo 2024, è stata manifestata l'opportunità di procedere con l'affidamento diretto dell'attività di assistenza e difesa nei suddetti giudizi all'avv. Massimo Cataldo, con sede in Genova C.F. CTLM55M17L840X e P.IVA 01204360109, che ha espletato l'incarico di assistenza e difesa in favore dell'allora Sviluppo Genova S.p.A. innanzi al Tribunale di Genova in riferimento al più ampio contesto delle vicende giudiziali che hanno interessato le aree di proprietà della menzionata società in loc. San Quirico e, in particolare, al sopra menzionato giudizio di primo grado;
- d) con preventivo acquisito a protocollo di IRE al n. 3351 del 26 marzo 2026 il professionista avv. Massimo Cataldo ha presentato il proprio preventivo pari ad Euro 8.307,42 oltre IVA di legge;
- e) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- f) il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Assistenza e difesa innanzi alla Corte d'Appello di Genova nei giudizi nn. R.G. 121/2024 e 146/2024 relativi all'impugnazione della sentenza n. 2419/2023, dep. 11 ottobre 2023, resi dal Tribunale di Genova nei confronti di ex Sviluppo Genova spa;
 - importo del contratto: euro 8.307,42 oltre IVA di legge, salvo diversa determinazione in sede di decisione dei predetti procedimenti;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- g) che le attività di rappresentanza legale in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali rientrano tra quelle escluse dal campo di applicazione del Codice, ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. h), 1.2 fatta salva l'applicazione dei principi di cui agli artt. 1, 2 e 3, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del Codice;
- h) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE la rappresentanza in giudizio rientra nei poteri del Presidente;
- i) ricopre la funzione di RUP l'arch. Francesca Campaniolo;

Preso atto:

- j) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- k) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto all'avv. Massimo Cataldo con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nel bilancio della società;

Dato atto che, come da FAQ tracciabilità ANAC n. D6 i contratti di patrocinio legale ancorché esclusi dalla applicazione del Codice dei contratti pubblici sono sottoposti agli obblighi di tracciabilità;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;

- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

La sottoscritta, in qualità di RUP

PROPONE

di affidare l'incarico in oggetto all'avv. Massimo Cataldo per l'importo di euro 8.307,42 oltre IVA di legge.

arch. Francesca Campaniolo
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Presidente di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DETERMINA

1. di affidare l'incarico in oggetto all'avv. Massimo Cataldo alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 8.307,42 oltre IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

dott. Luca Piaggi
(documento firmato digitalmente)