

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PFTE E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE DI POSTA IN VIA DE AMICIS 4R A SAVONA" CON OPZIONE PER DL – CUP C24H22000140006 CIG B0DE1856A8

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.3, Sub-investimento 1.3.2 – Stazioni di Posta

Premesso che:

- a) in data 12 febbraio 2024 il Comune di Savona e IRE hanno sottoscritto un accordo (n. 4/2024) per l'affidamento ad IRE di attività di centrale di committenza per l'intervento "Realizzazione di una stazione di posta in via De Amicis 4R a Savona";
- b) con prot. n. 1477, in data 8 febbraio 2024, IRE ha trasmesso al Comune di Savona il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP);
- c) il bando PNRR prevede un costo unitario di investimento pari a 910.000 € per il progetto di Centro servizi per il contrasto alla povertà (Stazione di Posta), cui si sommano i costi di gestione quantificati in 180.000,00 €, per un totale di 1.090.000,00 €;
- d) l'intervento trova quindi piena copertura economica nel piano finanziario presentato dal Comune di Savona, ponendo come limite economico da rispettare un importo massimo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza e degli incentivi tecnici, pari a 630.000,00 €, oltre IVA;
- e) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 35 del 19 febbraio 2024, la società ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto di un incarico esterno per la redazione di PFTE e PE con opzione per la DL, in quanto nell'organico di I.R.E. S.p.a. non è presente alcun dipendente in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento del suddetto incarico;
- f) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 2160 del 27 febbraio 2024 è stato invitato a formulare un preventivo l'operatore economico NEOSTUDIO Architetti Associati con sede in Genova C.F. e P.IVA 02171820992 in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- g) entro il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma di *e-procurement* SINTEL è pervenuta l'offerta del suddetto acquisita al protocollo di IRE al n. 2332 in data 04 marzo 2024, la quale riporta il ribasso del 4,00% sull'importo a base di gara di euro 125.148,18 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, di cui Euro 33.653,85 per l'opzione delle attività di Direzione Lavori;
- h) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- i) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- j) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- k) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Redazione del PFTE e del progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di una stazione di posta in Via De Amicis 4r a Savona" con opzione per DL;
 - importo del contratto: euro 120.142,25 oltre oneri previdenziali e IVA, di cui euro 32.307,70 per attività opzionali di DL;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- l) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- m) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

- n) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- o) in data 09 febbraio 2024 con provvedimento prot. n. 1591, l'arch. Marco Ivaldi è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di progettazione ed affidamento di competenza di IRE, successivamente sostituito dall'ing. Simona Brun con provvedimento prot. n. 2844 in data 18 marzo 2024;
- p) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, la stessa si è impegnata ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- q) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- r) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- s) per il servizio in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R. ;
- t) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs.n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- u) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto trattasi di affidamento con termini di esecuzione molto brevi;
- v) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- w) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- x) della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e speciali, in capo a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI, agli atti degli Uffici;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto-Legge convertito con legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

La sottoscritta, in qualità di RUP

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI per l'importo di euro 87.834,56 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, con opzione per le attività di DL per l'importo di euro 32.307,70 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

ing. Simona Brun

(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DETERMINA

1. di affidare il servizio in oggetto a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 87.834,56 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, con opzione per le attività di DL per l'importo di euro 32.307,70 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;

3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)