



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

Classif.: A0615

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 della fornitura e posa dell'impianto ascensore nell'ambito dell'intervento di costruzione della scuola secondaria di primo grado e civic center con successiva demolizione del blocco Carducci – lotto 1b dell'intervento di sostituzione edilizia del plesso scolastico Poggi - Carducci nel Comune di Sarzana (SP) CUP F71I18000020005 CIG B1EF72623F

Premesso che:

- a) in data 11 giugno 2021 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Sarzana ed I.R.E. S.p.A. (di seguito IRE) per lo svolgimento delle attività necessarie all'esecuzione dei lavori di realizzazione della "Costruzione Scuola Secondaria di primo grado e Civic Center nel plesso scolastico Poggi – Carducci con successiva demolizione del blocco Carducci – Lotto 1B - sito nel Comune di Sarzana (SP)";
- b) in data 22 aprile 2020 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE prot. n. 2584, l'arch. Teodora Buzzanca è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, per quanto di competenza di IRE, dell'intervento di sostituzione edilizia del plesso scolastico Poggi Carducci in Sarzana (SP) ed in data 22 ottobre 2021 con determinazione prot. n. 6989 dei lavori del Lotto funzionale 1B e dei servizi strumentali connessi;
- c) la Convenzione tra il Comune di Sarzana ed I.R.E. comprende la gestione tecnico amministrativa, la predisposizione ed inoltro informatico della documentazione da trasmettere al GSE in relazione al finanziamento di euro 1.750.000,00 ottenuto a valere sul Conto termico per conto del Comune di Sarzana in relazione all'intervento di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici del plesso Poggi Carducci;
- d) con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Sarzana n. 999 del 4 novembre 2021, esecutiva ai sensi legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della "Costruzione Scuola Secondaria di primo grado e Civic Center nel plesso scolastico Poggi – Carducci con successiva demolizione del blocco Carducci - Lotto1B - sito nel Comune di Sarzana (SP)", validato in data 29 ottobre 2021 dal RUP;
- e) con contratto 86/2022 del 20/07/2022 veniva stipulato il contratto d'appalto tra IRE ed Operazione Srl per l'esecuzione dei lavori di costruzione scuola secondaria di primo grado e civic center con successiva demolizione del blocco Carducci – LOTTO 1B dell'intervento di sostituzione edilizia del Plesso Scolastico Poggi-Carducci in Sarzana (SP);

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

- f) i lavori consegnati con verbale in data 06/06/2022 sono tutt'ora in corso e che il termine di ultimazione previsto è fissato al 04/04/2024;
- g) con contratto 55/2021 IRE ha affidato all'ing. Alessandro Missadin l'incarico per il servizio di collaudo strutturale del primo lotto dell'intervento di sostituzione edilizia del Plesso Scolastico Poggi-Carducci in Sarzana (SP);
- h) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 104 del 30 aprile 2024, il RUP dell'intervento per le attività di competenza di IRE ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto della fornitura con posa in opera dell'impianto di ascensore nell'ambito dell'intervento di costruzione della scuola secondaria di primo grado e *civic center* al fine di avere l'ascensore in esercizio, collaudato ed immatricolato e consentire l'avvio della scuola entro e non oltre il giorno 10 settembre 2024;
- i) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 5249 del 14 maggio 2024 sono stati invitati a presentare un preventivo i seguenti operatori economici in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali: ITAL LIFT SRL con sede in Legnano (MI) CF e P.IVA 06382930961 e BAGLINI ASCENSORI GROUP SRL con sede in Vecchiano (PI) CF e P.IVA 01424200507;
- j) nella richiesta di precisa che *“La valutazione dei preventivi avverrà sulla base delle condizioni offerte, tenuto conto dell'esigenza di collaudare l'impianto in tempo utile a consentire l'avvio della scuola nel nuovo edificio a settembre 2024”*;
- k) entro il termine per la presentazione dei preventivi sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* è pervenuto il preventivo da parte dell'operatore BAGLINI ASCENSORI GROUP SRL acquisito al protocollo di IRE al n. 5341 in data 16 maggio 2024 che tuttavia presentava condizioni temporali non corrispondenti alle esigenze indicate da IRE;
- l) in data 21 maggio 2024 l'operatore ITAL LIFT SRL trasmetteva il proprio preventivo, acquisito agli atti di IRE al n. di prot. 5469, fuori dalla piattaforma SINTEL;
- m) conseguentemente con richiesta di chiarimenti formulata al di fuori della piattaforma SINTEL con note prot. n. 5651 e prot. n. 5652 del 24 maggio 2024 rispettivamente a ITAL LIFT SRL e a BAGLINI ASCENSORI GROUP SRL, IRE ha richiesto ai medesimi operatori di specificare le tempistiche offerte;
- n) entro il termine indicato nelle note di cui alla precedente lettera m) sono pervenute le precisazioni dell'operatore ITAL LIFT SRL (prot. 5665 del 27 maggio 2024);
- o) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo, pari ad euro 57.500,00 oltre IVA, e delle tempistiche ritenute congrue rispetto alle esigenze ed alle prestazioni richieste;

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

- p) a seguito di richiesta prot. 5823 del 29 maggio 2024 di conferma del preventivo tramite la piattaforma Sintel, l'operatore ITAL LIFT SRL in data 30 maggio 2024 ha confermato le tempistiche e l'importo offerto pari ad euro 57.500,00, di cui euro 1.725,00 per oneri della sicurezza ed euro 23.000,00 per la manodopera;
- q) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- r) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- s) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Fornitura e posa dell'impianto ascensore nell'ambito dell'intervento di costruzione della scuola secondaria di primo grado e *civic center* con successiva demolizione del blocco Carducci – lotto 1b dell'intervento di sostituzione edilizia del plesso scolastico Poggi - Carducci nel Comune di Sarzana (SP);
 - importo del contratto: euro 57.500,00 oltre IVA;
 - aggiudicatario: ITAL LIFT SRL con sede in Legnano (MI) CF e P.IVA 06382930961;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa richiesta di preventivi;
- t) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- u) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- v) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

- w) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- x) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- y) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- z) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R. ;
- aa) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- bb) prima della stipulazione del contratto, IRE procederà con la richiesta della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del Codice pari al 5% dell'importo contrattuale;
- cc) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- dd) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi è finanziato con i fondi PNRR e che pertanto si applicano le disposizioni di cui all'art. 228 comma 8 del D.Lgs. 36/0223;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a ITAL LIFT SRL con le caratteristiche indicate nella Lettera Commerciale allegata;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 228 comma 8 del D.Lgs. 36/2023;
- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'art. 14 comma 4 del decreto legge n. 13/2023 convertito in Legge n.41/2023;

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

La sottoscritta, in qualità di RUP

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a ITAL LIFT SRL per l'importo di euro 57.500,00 oltre IVA di legge e alle condizioni contrattuali riportate nella Lettera commerciale allegata.

arch. Teodora Buzzanca
(*documento firmato digitalmente*)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DETERMINA

1. di affidare l'incarico in oggetto a ITAL LIFT SRL alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 57.500,00 oltre IVA di legge;
2. dichiarare aggiudicato l'appalto in capo alla predetta impresa dando atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti;
3. al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
4. di dare atto che il presente provvedimento anche ai fini della consegna anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.L. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023 che prevede che devono ritenersi ancora vigenti le disposizioni di cui all'art. 8 del già menzionato Decreto semplificazioni, secondo cui per le gare finanziate con i fondi del PNRR «a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture,

PNRR – M4 C1 – INVESTIMENTO 3.3

l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura»;

5. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)