



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Ire  
Infrastrutture  
Recupero Edilizio  
Energia  
Agenzia Regionale Liguria



one team

Classif.: A0652

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'INCARICO PER IL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA PORRE A BASE DI GARA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI EDILIZI (NN. 1.1 - 1.8 - 2.1 - 2.2 - 2.3) E INFRASTRUTTURALI (NN. 1.2 - 1.3 - 1.5 - 1.6 - 1.7 - 2.4 - 2.5 - 2.6) DEL PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI, REGIONE LIGURIA, "BORGO CASTELLO – RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE) – CUP F94F22000110006**

**Intervento PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, component 3 – cultura 4.0 (m1c3), misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", investimento 2.1: "Attrattività dei borghi" - Linea di azione A**

Premesso che:

- a) IRE è Centrale di Committenza per conto del Comune di Andora in forza del disciplinare di incarico in house per attività tecniche ed amministrative sottoscritto in data 15-02-2024 (Registro Ufficiale IRE Prot. N°5/2024);
- b) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 53 del 29 febbraio 2024, il "Settore Programmazione strategica e rigenerazione urbana" di IRE ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico di verifica della progettazione di fattibilità tecnico-economica da porre a base di gara per la redazione del progetto esecutivo e dell'esecuzione degli interventi edilizi ed infrastrutturali del Borgo Castello di Andora previa richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in particolare NORMATEMPO ITALIA SRL con sede in Torino C.F e P.IVA 10902450013, QSC SRL di Milano C.F e P.IVA 08590020965 e NO GAP CONTROLS SRL di Bologna C.F e P.IVA 01974031203;
- c) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 6547 del 17 giugno 2024, i suddetti n. 3 operatori sono stati invitati a formulare una offerta sull'importo di euro 133.400,33 di cui euro 121.273,03 per compensi (non ribassabili) ed euro 12.127,30 per spese ed oneri accessori (ribassabili) oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.  
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.  
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994  
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- d) entro il termine previsto delle ore 10:30 del 21 giugno 2024 sono pervenute le offerte da parte di tutti e tre gli operatori invitati, acquisite al protocollo di IRE rispettivamente ai nn. 6707, 6708 e 6709 in data 21 giugno 2024;
- e) l'offerta migliore dal punto di vista economico è risultata essere quella presentata da QSC SRL che ha offerto il ribasso del 100% sulle spese ed oneri accessori di euro 12.127,30, e pertanto, ha formulato l'offerta a corpo pari ad euro 121.273,03 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- f) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- g) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- h) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- i) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Verifica della progettazione di fattibilità tecnico-economica da porre a base di gara per la redazione del progetto esecutivo e dell'esecuzione dei lavori relativi agli interventi edilizi e infrastrutturali del Progetto Pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati di Regione Liguria , “BORGO CASTELLO – RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE) – CUP F94F22000110006”;
  - importo del contratto: euro 121.273,03 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
  - aggiudicatario: QSC SRL di Milano C.F e P.IVA 08590020965;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa richiesta di preventivi;

- j) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- k) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- l) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- m) in data 15 febbraio 2024 con provvedimento prot. n. 1812, l'arch. Teodora Buzzanca è stata nominata Responsabile per le fasi di Progettazione ed Affidamento, per quanto di competenza di IRE;
- n) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- o) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- p) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- q) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- r) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- s) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento contrattuale verificatosi in sede contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante/affidamento con termini di esecuzione molto brevi);
- t) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- u) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi è finanziato con i fondi PNRR e che pertanto si applicano le disposizioni di cui all'art. 228 comma 8 del D.Lgs. 36/0223;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a QSC SRL con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della Disciplina d'Incarico di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 228 comma 8 del D.Lgs. 36/2023;
- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'art. 14 comma 4 del decreto-legge n. 13/2023 convertito in Legge n.41/2023;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

La sottoscritta, in qualità di RUP

### **PROPONE**

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a QSC SRL per l'importo di euro 121.273,03 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge e alle condizioni contrattuali riportate nella Lettera commerciale allegata.

Arch. Teodora Buzzanca  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

1. di affidare l'incarico in oggetto a QSC SRL alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 121.273,03 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. dichiarare aggiudicato l'appalto in capo alla predetta impresa dando atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti;
3. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
4. di dare atto che il presente provvedimento anche ai fini della consegna anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.L. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023 che prevede che devono ritenersi ancora vigenti le disposizioni di cui all'art. 8 del già menzionato Decreto semplificazioni, secondo cui per le gare finanziate con i fondi del PNRR «a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura»;
5. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio

*(documento firmato digitalmente)*