

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'INCARICO DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE ALLA STAZIONE APPALTANTE ED AL CONCEDENTE AFFERENTI ALLA FASE DI ESECUZIONE E GESTIONE DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DELLA SPEZIA IN LOCALITÀ FELETTINO**

**CUP E45F22001230001 CIG B19B751B20**

Premesso che:

- a) In forza della Convenzione sottoscritta in data 15 aprile 2022, l'Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino" (di seguito anche "ASL 5", "Committente" o "Concedente") ha delegato a IRE S.p.A. (di seguito anche "IRE" o "Stazione Appaltante") le funzioni di Stazione Appaltante per l'espletamento, per conto della predetta ASL 5, della procedura di gara per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione, ai sensi degli artt. 164 e ss. e 180 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, del Nuovo Ospedale della Spezia in località Felettino e il compimento delle attività di gestione della relativa concessione fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dell'Opera, ferma restando la funzione di ASL5 di committente dei lavori;
- b) in data 17 marzo 2023 con determinazione prot. n. 1977, I.R.E. S.p.A. ha affidato la Concessione a GUERRATO S.p.A. (con ausiliaria la società Di Carlo S.p.A.) con progettista indicato il costituendo raggruppamento temporaneo composto da Mythos Consorzio Stabile S.c. a r.l. – capogruppo – che ha indicato quale consorziata esecutrice Tecnicaer Engineering S.r.l. – e le mandanti Sintecna S.r.l.- Società Emilio Pizzi Team Architects Epta S.r.l.- Anthemis Enviroment S.r.l.-- Dott. Geol. Matteo Angiolini -Studio PRO.GI. S. - Dott.ssa Claudia Carbonini;
- c) in data 31 ottobre 2023, è stata costituita la Società di Progetto Felettino Hospital Service S.P.A. con capitale sociale di euro 2.000.000,00, sede legale in Rovigo, alla via Einaudi, n. 42 CAP 45100, (C.F. e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia - Rovigo 01650550294, R.E.A. n. RO – 453894), la quale è subentrata a titolo originario nella posizione del Concessionario (di seguito anche "Concessionario");
- d) in data 10 novembre 2023, con delibera del Direttore Generale di ASL5, a seguito di verifica, è stato approvato il Progetto Definitivo predisposto dal Concessionario;
- e) con Convenzione sottoscritta in data 13 novembre 2023 tra IRE e ASL 5 da una parte e Felettino Hospital Service S.p.a. dall'altra, le parti disciplinano la Concessione avente ad oggetto la progettazione, la costruzione e la gestione dell'Ospedale di cui in oggetto;
- f) in data 20 aprile 2022 con provvedimento n. 3191 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento in oggetto, l'ing. Maria Elisabetta Grassi, Dirigente del Settore Sanità e interventi speciali, nomina successivamente confermata in data 23 aprile 2024 con provvedimento n. 4559 ai sensi dell'art. 15 c. 9 del D.Lgs. 36/2023 anche per le finalità ivi delineate;
- g) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 112 del 10 maggio 2024, il RUP ha manifestato

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

l'esigenza di procedere con l'affidamento di un incarico esterno in quanto nell'organico di I.R.E. S.p.A. non è presente alcun dipendente in possesso delle competenze necessarie al supporto al RUP per la fase esecutiva di contratto di concessione di costruzione e gestione;

- h) ai fini dell'affidamento di cui sopra in data 9 maggio 2024 è stata avviata una Richiesta di Offerta n. 4304655 tramite MEPA indicando i requisiti necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto;
- i) entro il termine del 20 maggio 2024 per la presentazione dei preventivi sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* è pervenuto il preventivo da parte dello Studio Osborne Clarke acquisito al protocollo di IRE al n. 5702 in data 27 maggio 2024 pari ad euro 128.000,00 oltre CNPA ed IVA di legge;
- j) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- k) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- m) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: l'incarico di assistenza e consulenza legale alla stazione appaltante ed al concedente afferenti alla fase di esecuzione e gestione del contratto di concessione per la realizzazione dell'ospedale della Spezia in località Felettino;
  - importo del contratto: euro 128.000,00 oltre oneri CPNA e IVA;
  - aggiudicatario: Osborne Clarke Studio Legale con sede in Corso di Porta Vittoria 9, 20122 Milano, C.F. e P.IVA 10924500159;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa Richiesta di Offerta aperta mediante MEPA CPV 79111000-5 "Servizi di consulenza giuridica";
- n) l'operatore economico che ha presentato offerta ha indicato quale persona fisica che svolgerà il servizio l'avv. Giorgio Lezzi che risulta in possesso dei requisiti prescritti nella RdO così come risulta dalla documentazione agli atti di IRE nonché di adeguata capacità ed esperienza per lo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- o) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023;
- p) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;

Considerato che:

- q) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;

- r) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- s) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- t) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- u) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in considerazione basso rischio di inadempimento contrattuale;
- v) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- w) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- x) della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e speciali, in capo al Osborne Clarke Studio Legale, agli atti degli Uffici ad eccezione del certificato dei carichi pendenti chiesto al Tribunale di Milano in data 27 maggio 2024 e del certificato dell'Agenzia delle Entrate di Milano afferente alle gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse richiesta in data 25/05/2024;

Stante la necessità di procedere con le attività oggetto del presente contratto si rende necessario procedere con l'aggiudicazione nelle more dell'esito delle verifiche sopra richiamato inserendo nel contratto una clausola risolutiva espressa in caso di esito negativo delle verifiche.

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a Osborne Clarke Studio Legale, nella persona dell'Avv. Giorgio Lezzi, con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della Convenzione di cui alla lettera a) in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

La sottoscritta, in qualità di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Spezia in località Felettino

**PROPONE**

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a Osborne Clarke Studio Legale, nella persona dell'avv. Giorgio Lezzi, per l'importo di euro 128.000,00 oltre oneri previdenziali [CNPA] ed IVA di legge.

ing. Maria Elisabetta Grassi  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

### **DETERMINA**

1. di affidare l'incarico in oggetto Osborne Clarke Studio Legale, nella persona dell'avv. Giorgio Lezzi, alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 128.000,00 oltre oneri previdenziali [CNPA] ed IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio  
*(documento firmato digitalmente)*