



Agenzia Regionale Ligure

Classif.: S-0006

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'INCARICO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO AI FINI DELLA VALIDAZIONE DI CUI ALL' ART. 42 D. LGS. 36/2023 PREVISTO NELL'AMBITO DEL PINQUA MARINELLA DI SARZANA (SP) PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "INCREMENTO DEL PATRIMONIO ERS, RESTAURO DEGLI EDIFICI B1 - BA DEL BORGO - ERS1" CUP F77I21000010001 – CIG B2A5C15376

Intervento PNRR: Missione 5 - Inclusione e coesione- Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.3, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026

Premesso che:

- a) con determinazione dirigenziale n. 340 del 17 maggio 2024 il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici – Settore Area 3 – Tecnica del Comune di Sarzana ha approvato la proposta attuativa di IRE S.p.A. per lo svolgimento di tutte le attività tecnico-amministrative strumentali ed accessorie finalizzate alla realizzazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) con riferimento all'intervento di "incremento del patrimonio ERS, restauro degli edifici B1 - BA del Borgo - ERS1" nell'ambito del Pinqua di Marinella di Sarzana (SP) – CUP F77I21000010001" Finanziato dal PNRR U.E. Next Generation EU;
- b) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 169 del 24 luglio 2024, l'Area "Sanità e interventi speciali" di IRE ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico dei servizi di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo previa richiesta di preventivo ad operatore economico in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in particolare è stata richiesta una offerta a PROTOS CHECK SRL, BTP ITALIA SRL e MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati Srl;
- c) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 7816, 7817 e 7818 del 15 luglio 2024, i suddetti operatori sono stati invitati a formulare un preventivo;
- d) entro il termine previsto del 22 luglio 2024 alle ore 11:30 all'indirizzo PEC di IRE sono pervenuti i preventivi da parte degli operatori economici MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati Srl, acquisito al protocollo di IRE al n. 8115 in data 19 luglio 2024, PROTOS

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i. v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

CHECK SRL acquisito al protocollo di IRE al n. 8173 del 22 luglio 2024 e BTP ITALIA SRL acquisito al protocollo di IRE al n. 8197 del 22 luglio 2024;

- e) l'offerta migliore risulta essere stata presentata da MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati Srl per un importo pari ad Euro 57.558,41 oltre oneri ed IVA di legge, di cui euro 0,00 per spese ed oneri accessori, successivamente confermato tramite piattaforma di *e-procurement* SINTEL;
- f) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- g) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- h) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- i) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Verifica del progetto esecutivo ai fini della validazione di cui all' art. 42 d. lgs. 36/2023 previsto nell'ambito del Pinqua Marinella di Sarzana (SP) per la realizzazione dei lavori di "incremento del patrimonio ERS, restauro degli edifici B1 - BA del borgo - ERS1";
 - importo del contratto: euro 57.558,41 oltre oneri previdenziali e IVA;
 - aggiudicatario: Malvezzi & Partners Servizi Integrati Srl con sede in Genova C.F. e P.IVA 01413620996;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa richiesta di preventivi;
- j) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;

- k) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- l) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- m) in data 12 luglio 2024 con provvedimento prot. n. 7764, l'arch. Salvatore Esposito è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), per quanto di competenza di IRE;
- n) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- o) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- p) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MEPA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- q) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- r) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- s) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto trattasi di affidamento con termini di esecuzione molto brevi;
- t) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- u) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- v) della verifica positiva relativa al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e speciali, in capo a Malvezzi & Partners Servizi Integrati Srl, agli atti degli Uffici;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio/incarico in oggetto a Malvezzi & Partners Servizi Integrati Srl con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della Disciplina d'Incarico di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto-Legge convertito con legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

Il sottoscritto, in qualità di RUP

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a Malvezzi & Partners Servizi Integrati Srl per l'importo di euro 57.558,41 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

Arch. Salvatore Esposito

(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DETERMINA

1. di affidare l'incarico in oggetto a Malvezzi & Partners Servizi Integrati Srl alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 57.558,41 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
3. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)