



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Classif.: S-0005

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL PARERE TECNICO SULLE CONDIZIONI DI STABILITÀ DEGLI ALBERI PRESENTI NELLE AREE DELLA EX TENUTA DI MARINELLA ACQUISITO DAL COMUNE DI SARZANA – CUP F77I21000020001**

**INTERVENTO PNRR: Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.3, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026**

Premesso che:

- a) Il Comune di Sarzana con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29/03/2024 ha approvato la proposta Attuativa relativa alle "Attività finalizzate all'attuazione del programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "Borgo di Marinella di Sarzana" FASE 2 – attuazione interventi URBA 1, 2 e 3", in forza della quale I.R.E. S.p.A. (d'ora in avanti anche "IRE o Committente") è stata incaricata delle attività di Stazione Appaltante, in qualità di mandataria senza rappresentanza del Comune ai sensi dell'art. 1705 c.c., e di RUP ai sensi dell'art. 15, comma 9, del D. Lgs 36/2023 e ss.mm. e ii., per l'affidamento, la gestione e la direzione dell'esecuzione del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- b) in data 10 maggio 2024 è stata sottoscritta tra il Comune di Sarzana e IRE la convenzione per attività di Centrale di Committenza e stazione appaltante per l'esecuzione degli interventi "URBA 1", "URBA 2" e "URBA 3" del programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PinQua) "borgo di Marinella di Sarzana";
- c) in data 8 gennaio 2025 sono stati consegnati i lavori relativi all'intervento "Permeabilizzazione, pedonalizzazione ed urbanizzazioni del Borgo di Marinella – URBA1", tale intervento prevede alcune attività di scavo potenzialmente interferenti con l'apparato radicale delle alberature presenti nelle aree circostanti quelle di intervento;
- d) le aree sulle quali insistono le alberature oggetto dell'incarico sono oggi appartenenti al Comune di Sarzana che le ha acquisite dalla Marinella S.p.A, la quale, nell'ottobre 2022 fece eseguire un Parere Tecnico sulle condizioni di Stabilità degli alberi presenti nelle aree della Ex Tenuta di Marinella da cui erano emerse alcune criticità e che prevedeva la necessità di aggiornamento periodico;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.  
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.  
Capitale Sociale € 4.820.491,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994  
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- e) Si rende quindi necessario un aggiornamento di tale parere ai fini di garantire la sicurezza delle maestranze all'opera, nonché definire le più corrette modalità di intervento nell'effettuazione degli scavi;
- f) La società TreeLabPisa aveva redatto il precedente parere ed è stata contattata da IRE al fine dell'acquisizione di un preventivo di spesa relativo all'incarico in oggetto;
- g) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 12 del 16 gennaio 2025, il RUP Ing. Flavio Barbieri dell'intervento denominato "URBA 1" di IRE ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico per aggiornamento parere tecnico sulle condizioni di stabilità degli alberi presenti nelle aree della Ex Tenuta di Marinella acquisite dal Comune di Sarzana - CUP F77I21000020001 a TreeLabPisa con sede in Via Pietrasantina, 137 Pisa C.F. e P.IVA 02046790503 in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali. L'operatore ha già redatto analogo parere per conto di Marinella SpA e risulta qualificato per la redazione di quanto richiesto, è agli atti idonea documentazione attestante il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- h) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 786 del 30 gennaio 2025, il suddetto operatore è stato invitato a confermare la propria offerta/preventivo mediante la piattaforma di e-procurement Sintel;
- i) entro il termine previsto sulla piattaforma di e-procurement SINTEL è pervenuta la conferma del suddetto preventivo da parte del suddetto operatore economico acquisito al protocollo di IRE al n. 881 in data 03 febbraio 2025 pari ad euro 3.000,00 oltre oneri ed IVA di legge;
- a) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo in relazione alla comparazione dei listini di mercato per il servizio in oggetto;
- b) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- c) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- d) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:

- oggetto: Incarico per aggiornamento parere tecnico sulle condizioni di stabilità degli alberi presenti nelle aree della Ex Tenuta di Marinella acquisito dal Comune di Sarzana
  - importo del contratto: euro 3.000 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
  - aggiudicatario: TreeLabPisa società tra professionisti Srl con sede in Via Pietrasantina, 137 Pisa C.F. e P.IVA 02046790503;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- e) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- f) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per la tipologia e l'entità del servizio da affidare;
- g) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- h) in data 08 aprile 2024 con provvedimento prot. n. 3996 l'ing. Flavio Barbieri è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), per quanto di competenza di IRE;
- i) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso/a, si è impegnato/a ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- j) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- k) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- l) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- m) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto

affidamento a basso rischio di inadempimento, con basso rischio di danno a seguito di inadempimento e affidamento con termini di esecuzione molto brevi;

- n) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- o) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

Preso atto:

- p) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- q) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a TreeLabPisa società tra professionisti Srl con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui alla lettera b) in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto-Legge convertito con legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

Il sottoscritto, ing. Flavio Barbieri in qualità di

**RUP  
PROPONE**

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a **TreeLabPisa società tra professionisti Srl** per l'importo di euro 3.000 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

Ing. Flavio Barbieri  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

### **DECIDE**

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare il servizio in oggetto a TreeLabPisa società tra professionisti Srl alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 3.000 oltre oneri previdenziali [Epap] ed IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
  - c) si è provvederà all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;
  - d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.
4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio  
(documento firmato digitalmente)