

Classif.: A.G.

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 INCARICO PER ATTIVITÀ DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE PER LA VALUTAZIONE DELLA COMPLIANCE AZIENDALE DI IRE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO, DEL SISTEMA DI DELEGHE AZIENDALI E DELLE RESPONSABILITÀ NONCHÉ DELL'ELABORAZIONE DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE

Premesso che:

- a) IRE, Società *in house* regionale, si configura quale soggetto aggiudicatore e centrale di committenza per gli interventi di interesse regionale con particolare riferimento:
- alla redazione degli studi di fattibilità e della progettazione necessaria per procedere all'appalto, nonché, effettuazione delle ulteriori fasi di progettazione e direzione lavori;
 - gestione delle procedure di appalto in conformità alla normativa comunitaria e nazionale in materia di appalti di lavori, di forniture e/o di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura ed a tutte le attività connesse, anche tecnico-amministrative e strumentali, in favore di Regione Liguria e dei soggetti da essa individuati fra cui, in particolare, enti del settore regionale allargato, le ARTE e i Soci;
- b) IRE, in coerenza con l'articolo 2, comma 2 della L.R. n. 6 del 12 aprile 2011 e con le altre normative di riferimento, svolge:
- i. attività di riqualificazione, gestione, valorizzazione e sviluppo della dotazione infrastrutturale della Liguria, al fine di favorire l'avvio e la realizzazione di nuovi progetti infrastrutturali, con particolare riferimento al settore dell'edilizia sanitaria, nonché attività di conservazione e gestione dei beni di interesse regionale nei settori oggetto della società, compresa la valorizzazione delle ulteriori opportunità di sviluppo che essi consentono;
 - ii. attività nell'ambito del settore energetico al fine di supportare la Regione e le amministrazioni pubbliche per gli interventi di pianificazione energetica e per la creazione ed attivazione delle condizioni tecniche, giuridiche, finanziarie, gestionali e formative atte a introdurre in Liguria nuove norme e metodi di applicazione di politiche energetiche ed al fine di promuovere e partecipare direttamente alla realizzazione di iniziative e progetti coerenti con le politiche energetiche regionali;

- iii. attività di ricerca e monitoraggio nei settori del recupero edilizio e urbano, dei lavori pubblici e del sistema abitativo, finalizzate all'analisi dei fenomeni in atto in Liguria e all'elaborazione degli strumenti di programmazione regionale, nonché attività finalizzate alla creazione delle condizioni tecniche, urbanistiche, giuridiche, finanziarie e gestionali atte a favorire e promuovere la configurazione e l'attuazione di iniziative di trasformazione urbana e di recupero edilizio da parte delle amministrazioni pubbliche;
 - iv. attività di reperimento di finanziamenti europei e nazionali al fine di massimizzare l'efficacia e la portata degli interventi, nonché di integrare gli investimenti diretti regionali. Si è reso indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un professionista esterno di adeguata capacità ed esperienza, atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- c) gli uffici di IRE si sviluppano attualmente in tre unità locali, site in Genova via XX Settembre 41, Genova via San Giorgio 1 e Savona via Incubatore d'Impresa, oltre che nella sede legale di Genova via Peschiera 16;
 - d) tra le attività svolte da IRE tramite il proprio personale si annoverano prestazioni inerenti alla figura di RUP, Direzione Lavori (DL, DEC, Direttori Operativi e Ispettori di Cantiere) e CSE in relazione a interventi pubblici, per le quali è necessaria la presenza in cantiere, anche in condizioni particolari, quali, a titolo meramente esemplificativo, lavorazioni in quota, attività in aree con presenza di amianto, etc.;
 - e) con Richiesta di Acquisto n. 37 del 10 febbraio 2025, il Direttore Generale di IRE ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico per attività di assistenza e consulenza legale per la valutazione della compliance aziendale di IRE, con particolare riferimento alla analisi e valutazione dei rischi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, del sistema di deleghe aziendali e delle responsabilità nonché dell'elaborazione della relativa documentazione all'Avv. Stefano Savi del Foro Genova C.F. SVASFN52P01D969R in ragione della sua competenza ed esperienza in materia, tenendo conto che, anche in ragione del carico e dell'organizzazione del lavoro, non sono disponibili risorse professionali interne per lo svolgimento delle specifiche prestazioni oggetto dell'incarico;
 - f) l'avv. Stefano Savi è in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento delle specifiche attività in oggetto;
 - g) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, è pervenuto il preventivo da parte del suddetto operatore economico acquisito al protocollo di IRE al n. 1081 in data 10 febbraio 2025 pari ad un compenso orario a tariffa, al netto di C.P.A. ed I.V.A. di legge e comprensivi di spese, progressivamente decrescente come segue:
 - 350,00 Euro/ora oltre spese (15%), contributi previdenziali (4%) e IVA di legge per le prime 30 ore;

- 300,00 Euro/ora oltre spese (15%), contributi previdenziali (4%) e IVA di legge per le ore successive;
- h) l'importo il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste in relazione alle tariffe professionali per il servizio in oggetto;
- i) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- j) l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- k) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
 - oggetto: incarico per attività di assistenza e consulenza legale per la valutazione della compliance aziendale di IRE, con particolare riferimento alla analisi e valutazione dei rischi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, del sistema di deleghe aziendali e delle responsabilità nonché dell'elaborazione della relativa documentazione;
 - importo del contratto: il contratto verrà stipulato "a misura" sulla base di un compenso orario declinato come segue:
 - 402,50 Euro/ora oltre C.P.A. (4%) ed I.V.A. di legge e comprensivi di spese forfettariamente quantificate nel 15% per le prime 30 ore;
 - 345,00 Euro/ora oltre C.P.A. (4%) ed I.V.A. di legge e comprensivi di spese forfettariamente quantificate nel 15% per le successive;

Il valore complessivo stimato dell'incarico corrisponde ad Euro 15.525,00 (quindicimilacinquecentoventicinque/00) oltre C.P.A. e IVA di legge, comprensivo di tutti i restanti oneri e rimborsi spese.

- aggiudicatario: avv. Stefano Savi del foro di Genova C.F. SVASFN52P01D969R;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di

recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- l) il professionista individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- m) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- n) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;

Considerato che:

- o) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- p) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- q) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- r) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- s) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, tenuto conto del fatto che nella remota possibilità che un inadempimento contrattuale verificatosi in sede contrattuale la predetta garanzia, alla luce dell'importo contrattuale e del conseguente valore garantito, non costituirebbe una concreta tutela per la stazione appaltante, a fronte del costo aggiuntivo che, viceversa, comporterebbe;
- t) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, per la stipula del contratto;

Preso atto:

- u) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- v) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

- w) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto all'avv. Stefano Savi con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito delle spese generali della società;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

Il sottoscritto, Direttore Amministrativo di IRE, in qualità di

**RUP
PROPONE**

1. ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare il servizio in oggetto all'avv. Stefano Savi alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo complessivo stimato per 40 ore pari ad euro 15.525,00, spese incluse, oltre C.P.A. e IVA di legge.

Dott. Marco Segni

(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DECIDE

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare il servizio in oggetto all'avv. Stefano Savi alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo complessivo stimato per 40 ore pari ad euro 15.525,00, spese incluse, oltre C.P.A. e IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Ai fini di quanto sopra, si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
- c) a seguito dell'adozione del presente atto si provvederà all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;
- d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.

Dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)