

Classif.: S0008

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER INCARICO PER L'AGGIORNAMENTO DEL RILIEVO TOPOGRAFICO PROPEDEUTICO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO POLISPORTIVO PRESSO LO STADIO CHITTOLINA NEL COMUNE DI VADO LIGURE (SV) – CUP G48B18000160004 CIG B56306C4B4

Premesso che:

- a) Il Comune di Vado Ligure ha approvato con DGC n. 78 del 13/07/2023 il progetto definitivo per la realizzazione di un Centro Sportivo Multidisciplinare presso lo Stadio Chittolina, conforme a parere Coni n 102/2022 del 30/11/2022, per un importo stimato di lavori, compresi oneri della sicurezza, ammontante ad euro 6.796.494,84;
- b) L'Amministrazione Comunale intende finanziare la realizzazione dell'intera Opera in parte con fondi propri dell'Ente, tramite anche sottoscrizione di mutuo agevolato con l'Istituto per il Credito Sportivo, ed in parte con il contributo in conto interessi a valere sui mutui agevolati dell'Istituto medesimo di durata venticinquennale, Bando "Sport missione comune 2023". Il progetto è stato infatti ammesso al fondo speciale per la concessione di contributi sui finanziamenti ex art. 5 comma 1 della L 1295/57, ottenendo un contributo pari a Euro 5.000.000,00;
- c) tenuto conto del regolamento del fondo che fissa l'inizio dei lavori entro 24 mesi dalla stipula del contratto di mutuo e l'ultimazione entro 60 mesi dalla stessa stipula, i lavori devono iniziare entro e non oltre il mese di dicembre 2025;
- d) I.R.E. S.p.A. (di seguito anche "IRE") in forza della Convenzione sottoscritta in data 23 dicembre 2024 con il Comune di Vado Ligure (SV) (di seguito anche "Comune") è stata individuata quale Centrale di Committenza (di seguito anche Committente), per l'esecuzione di tutte le attività tecnico-amministrative strumentali ed accessorie all'espletamento dell'intervento di realizzazione di un Centro Sportivo Multidisciplinare presso lo Stadio Chittolina nel Comune di Vado Ligure (SV);
- e) In questo senso l'affidamento in house ad IRE delle attività strumentali consente di dare attuazione all'intervento con la celerità necessaria in relazione alle tempistiche dei

finanziamenti, ed in generale, considerata la complessità e l'impegno non ordinario necessario per la realizzazione dell'opera, di perseguire l'interesse strategico dell'Amministrazione Comunale alla realizzazione di un'opera fondamentale per adeguare la dotazione dell'impiantistica sportiva del proprio territorio;

- f) per tutto quanto sopra risulta necessario procedere con la massima celerità all'affidamento del presente incarico di aggiornamento del rilievo topografico, propedeutico alla redazione del progetto esecutivo;
- g) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 01 del 02 gennaio 2025, l'arch. Ivaldi, RUP dell'intervento, ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico in oggetto all'operatore PROGEOS STUDIO TECNICO ASSOCIATO con sede in Millesimo (SV) C.F. e P.IVA 01556880092 in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed iscritto agli "Elenchi di professionisti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria e per l'affidamento di attività tecniche connesse per importi inferiori a 100.000,00 euro" di IRE alla Prestazione Tecnica connessa n. 15 "Rilievi topografici ed edilizi";
- h) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con Richiesta di Preventivo prot. n. 93 del 08 gennaio 2025, il suddetto operatore è stato invitato a formulare un preventivo mediante la piattaforma di e-procurement Sintel;
- i) entro il termine previsto sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* è pervenuto il preventivo da parte del suddetto operatore economico acquisito al protocollo di IRE al n. 299 in data 15 gennaio 2025 pari ad un importo di euro 700,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- j) il preventivo risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste in relazione alla comparazione dei listini di mercato per il servizio in oggetto e tenuto conto del confronto con offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- k) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- m) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:

- oggetto: Servizio di aggiornamento del Rilievo topografico propedeutico alla redazione del Progetto Esecutivo per la realizzazione di un nuovo Centro Polisportivo presso lo Stadio Chittolina nel Comune di Vado Ligure (SV);
 - importo del contratto: euro 700,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
 - aggiudicatario: PROGEOS STUDIO TECNICO ASSOCIATO con sede in Millesimo (SV) C.F. e P.IVA 01556880092;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- n) l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;
- o) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- p) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di Amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- q) in data 09 gennaio 2025 con provvedimento prot. n. 132, l'arch. Marco Ivaldi è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), per quanto di competenza di IRE;
- r) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso, si è impegnato ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse;

Considerato che:

- s) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- t) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- u) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- v) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;

- w) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento, in quanto affidamento a basso rischio di inadempimento con basso rischio di danno a seguito di inadempimento con termini di esecuzione molto brevi;
- x) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- y) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

Preso atto:

- z) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- aa) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a PROGEOS STUDIO TECNICO ASSOCIATO con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

Il sottoscritto, in qualità di RUP

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico in oggetto a PROGEOS STUDIO TECNICO ASSOCIATO per l'importo di euro 700,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

Arch. Marco Ivaldi
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

DECIDE

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare il servizio in oggetto a PROGEOS STUDIO TECNICO ASSOCIATO alle condizioni riportate nella Lettera Commerciale che si allega e all'offerta presentata, per l'importo di euro 700,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
 - c) si è provveduto all'acquisizione del CIG B56306C4B4 rilasciato dall'ANAC;
 - d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.
4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Dott. Stefano Federico Baggio
(documento firmato digitalmente)