

Classif.: S0010

DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Affidamento dell'attività di supporto al RUP, in materia di BIM, in fase di predisposizione degli atti di gara per l'affidamento della progettazione – CUP D75F24000350001

Premesso che:

- a) Regione Liguria, con DGR 924 del 29/09/2023 *“Indirizzi operativi alla ASL2 per la riqualificazione dell'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure”* deliberava “[...] di fornire alla ASL2 indirizzo per la definizione di apposita convenzione con IRE S.p.A. finalizzata ad ottenere un adeguato supporto per la redazione dei documenti propedeutici alla progettazione dell'intervento di Riqualificazione dell'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure, come previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, costituiti dal Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) e dal Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP), con l'opzione di un ulteriore supporto finalizzato alla redazione delle successive fasi della progettazione”;
- b) Con Deliberazione Asl2 numero 829 del 19 ottobre 2023 veniva affidata ad IRE l'esecuzione delle attività tecniche ed amministrative per la redazione dei documenti DOCFAP e DIP;
- c) ASL2, nell'ambito delle attività sopra richiamate ha adottato i seguenti atti:
 - Deliberazione del Direttore Generale N. 696 del 02/10/2024 con la quale è stato approvato il DOCFAP (Documento di fattibilità delle alternative progettuali) redatto ai sensi dell'articolo 2 dell'allegato I.7 del Codice, per un importo massimo pari a euro 250.000.000,00;
 - Deliberazione del Direttore Generale N. 343 del 30/05/2025 con la quale è stato approvato il DIP (Documenti di indirizzo alla progettazione) redatto ai sensi dell'articolo 2 dell'allegato I.7 del Codice, per un importo dettagliato nei quadri economici contenuti nel documento e pari a euro 244.175.387,77, cifra che non comprende i costi per fornitura e installazione di arredi e attrezzature;
- d) Con DGR 467 del 17 settembre 2025 *“LIGURIA SALUTE: Autorizzazione ad attivare la procedura per accedere al Fondo rotativo per la progettualità istituito presso Cassa Depositi e Prestiti, di cui all'art. 1 commi da 54 a 58 della legge 28 dicembre 1995, n. 549”* Regione ha deliberato di attribuire a Liguria Salute, ai sensi della lettera K del primo comma dell'art 3 della legge regionale 29 luglio 2016, n. 17, la funzione dello svolgimento delle attività istruttorie e operative per l'accesso alle fonti di finanziamento destinate a coprire le spese di progettazione degli interventi strategici regionali in materia sanitaria; di autorizzare Liguria Salute ad attivare

le procedure di cui all'articolo 1, commi da 54 a 58 della legge 28 dicembre 1995, n. 549 per un importo massimo di 20,5 mln, al fine di poter procedere alla redazione del PFTE per la riqualificazione del presidio di Santa Corona di Pietra Ligure;

- e) Con nota prot. ASL2 128210 del 23 dicembre 2025 Liguria Salute ha trasmesso la propria deliberazione 61 del 23 dicembre 2025 *“Preso d’atto del contratto di Anticipazione a valere sul fondo Rotativo per la progettualità tra cassa deposito prestiti e Liguria Salute”* contenente il contratto di anticipazione in relazione al fondo rotativo per la progettualità di cui alla circolare CDP numero 1305/2023 posizione n. 4561941 per il finanziamento delle spese di progettazione volte alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la riqualificazione del presidio ospedaliero Santa Corona di Pietra Ligure e individuando l'imputazione contabile sul bilancio dell'anno 2026;
- f) La circolare CDP numero 1305/2023 relativa alle norme di accesso al fondo rotativo per la progettazione prescrive (art. 2 comma lettera b)) che gli affidamenti finanziati con il fondo rotativo per la progettazione vengano perfezionati entro sei mesi dalla decorrenza del contratto (eventualmente prorogabili per massimo due mesi);
- g) Con legge regionale numero 18 del 12 Dicembre 2025 *“Disposizioni di riordino del servizio sanitario regionale e modifica dell'articolo 29 della legge regionale 7 novembre n.33 (...)”* è stata istituita la l'Azienda Tutela della Salute Liguria (ATS Liguria) per Fusione di Liguria Salute e delle Aziende sociosanitarie liguri 1, 2, 3, 4 e 5 con decorrenza 01 gennaio 2026;
- h) I.R.E. S.p.a., con nota registrata al protocollo ASL2 n. 129225 del 29-12-2025, su richiesta di ASL2, formulava alla stessa l'offerta economica relativa allo svolgimento di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie a fornire ad ATSL un adeguato supporto, quale centrale di committenza ai sensi dell'articolo art. 2, comma 2 LR 2/2021, per lo svolgimento delle *“attività finalizzate all'affidamento del progetto per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica nell'ambito del presidio ospedaliero Santa Corona di Pietra Ligure (SV)”* assumendo il ruolo di Centrale di Committenza per l'affidamento del servizio di progettazione;
- i) ASL2 con deliberazione Direttore Generale N. 1063 del 31/12/2025 *“riqualificazione funzionale e strutturale Ospedale S. Corona di Pietra Ligure (SV) – realizzazione nuovo edificio ospedaliero – preso d’atto degli atti regionali e programmazione delle attività”* ha stabilito tra l'altro *“Di prevedere l'affidamento ad IRE Spa delle attività di centrale di committenza contenute nella proposta prot. 129225 del 29 dicembre 2025, che dovrà garantire il perfezionamento dell'affidamento della progettazione entro sei mesi dalla data di firma del contratto di anticipazione, dando mandato alla Struttura Complessa proponente di sottoporre alla nuova ATS Liguria gli atti per il perfezionamento dell'affidamento non appena siano disponibili le risorse finanziarie in oggi collocate presso Liguria Salute”*;

- j) in data 13 febbraio 2026 con determinazione del Direttore Generale di IRE prot. 1631 , l'Ing. M. Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per quanto di competenza di IRE;
- k) con Richiesta di Acquisto n. 12 del 27 gennaio 2026, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, da parte del Dirigente del Settore "Settore Sanità e interventi speciali" è stata manifestata l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto del servizio di attività di supporto al RUP di IRE, in materia di BIM, per l'affidamento della progettazione PFTE relativa all'intervento per la realizzazione di un nuovo edificio ospedaliero nell'area dell'ospedale Santa Corona di Pietra Ligure (SV) e attività opzionali, a Archimede Srl con sede in Genova C.F. e PI 03752900104, in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, previa richiesta di offerta prot. 553 del 16/01/2025;
- l) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con Richiesta di Conferma di offerta prot. n. 1446 del 06/02/2026 il suddetto operatore economico è stato invitato a confermare la propria offerta mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL;
- m) entro il termine previsto sulla piattaforma *di e-procurement SINTEL* è pervenuta la conferma dell'offerta da parte del suddetto operatore economico acquisita al protocollo di IRE al n. 1491 in data 09/02/2026 pari ad euro 6.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- n) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste tenuto conto del confronto con offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- o) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- p) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- q) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
 - oggetto: Attività di supporto al RUP di IRE, in materia di BIM, per l'affidamento della progettazione PFTE relativa all'intervento per la realizzazione di un nuovo edificio ospedaliero nell'area dell'ospedale Santa Corona di Pietra Ligure (SV) e attività opzionali;
 - importo del contratto: euro 6.000,00 oltre oneri previdenziali e Iva di legge.;

- aggiudicatario: Archimede Srl;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, mediante accettazione di preventivo secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; pertanto, il contratto si intenderà concluso dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto mediante richiesta di offerta;
- r) l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti di idoneità per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;
- s) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- t) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- u) a seguito della nomina il RUP di IRE ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso si è impegnato ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse.

Considerato che:

- v) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- w) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- x) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- y) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- z) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;
- aa) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- bb) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva

di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;

cc) qualora, in conseguenza della verifica effettuata a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

dd) è stata effettuata la verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva dei contraenti all'atto dell'affidamento e che si procederà all'ulteriore verifica in sede di liquidazione dei pagamenti;

Preso atto:

ee) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;

ff) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a Archimede Srl con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito della Convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

tutto ciò premesso e considerato

La sottoscritta, in qualità di RUP di IRE,

PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare l'incarico di supporto al RUP di IRE, in materia di BIM, per l'affidamento della progettazione PFTE relativa all'intervento per la realizzazione di un nuovo edificio ospedaliero nell'area dell'ospedale Santa Corona di Pietra Ligure (SV) e attività opzionali, a Archimede Srl per l'importo di euro 6.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

Ing. M. Elisabetta Grassi
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP,

DECIDE

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare il servizio di supporto al RUP di IRE, in materia di BIM, per l'affidamento della progettazione PFTE relativa all'intervento per la realizzazione di un nuovo edificio ospedaliero nell'area dell'ospedale Santa Corona di Pietra Ligure (SV) e attività opzionali, a Archimede Srl, CF e P. IVA 03752900104 alle condizioni riportate nell'offerta prot. n. 1491 del 09/02/2026 che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegato, per l'importo di euro 6.000,00 oltre oneri previdenziali.;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario ;
 - b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
 - c) si provvederà all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;
 - d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto;
4. di demandare al RUP di IRE, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Il Direttore Generale

Dott. Stefano Federico Baggio

(documento firmato digitalmente)

