

Classif.: AG

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER SERVIZIO DI TRASLOCO ESTINTORI CON PIANTANE DA VIA XX SETTEMBRE A NUOVA SEDE "PICCAPIETRA"**

Premesso che:

- a) IRE S.pa. ha aderito alla Convenzione CONSIP Facility Management 4 Lotto 1 per Contratto quadriennale (1.2.2023-31.1.2027) di servizio pulizie e manutenzione, di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione, impianti elettrici e antincendio degli uffici della sede operativa di I.R.E. S.p.A. siti al quinto piano di Via XX Settembre 41 in Genova CONSIP 5651274AD3- CIG DERIVATO IRE 960092451F;
- b) In data 01/02/20206 con PDA e OOPFA revisionati trasmessi con Prot. 601 del 27 gennaio 2026, causa cambio sede, R.T.I. Dussmann-Siram prende in carico la nuova sede di Piazza Piccapietra 7 Genova
- c) In data 20 novembre 2025 con determinazione del Direttore Generale di IRE prot. 12520, il Dott. Marco Segni è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'acquisto di forniture e di servizi di funzionamento della società e dei servizi afferenti alla gestione del personale;
- d) con Richiesta di Acquisto n. 13 del 29 gennaio 2026 il RUP ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto del servizio di trasloco estintori con piantane da Via XX Settembre a nuova sede "Piccapietra" a Siram spa con sede in Milano C.F. e P.IVA 08786190150 in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, previa richiesta di offerta;
- e) in data 29 gennaio 2026 è pervenuta l'offerta da parte del suddetto operatore economico acquisita al protocollo di IRE al n. 665 pari ad euro 159,92 oltre IVA di legge;
- f) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste tenuto conto del confronto con offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- g) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- h) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- i) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: servizio di trasloco estintori con piantane da Via XX Settembre a nuova sede "Piccapietra";
  - importo del contratto: euro 159,92 oltre IVA di legge;
  - aggiudicatario: Siram spa con sede in Milano C.F. e P.IVA 08786190150;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, mediante accettazione di preventivo, pertanto, il contratto si intenderà concluso;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- j) ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, è possibile derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 5.000,00 (iva esclusa);
- k) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- l) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Amministrativo;
- m) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso si è impegnato ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse.

Considerato che:

- n) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- o) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- p) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- q) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;

- r) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;
- s) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- t) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;
- u) qualora, in conseguenza della verifica effettuata a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- v) è stata effettuata la verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva dei contraenti all'atto dell'affidamento e che si procederà all'ulteriore verifica in sede di liquidazione dei pagamenti;

Preso atto:

- w) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- x) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a Siram spa con sede in Milano C.F. e P.IVA 08786190150 con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito delle spese generali della società;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

Il sottoscritto in qualità di Direttore Amministrativo, come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di amministrazione

### DECIDE

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare il servizio di trasloco estintori con piantane da Via XX Settembre a nuova sede "Piccapietra"; a Siram spa con sede in Milano C.F. e P.IVA 08786190150 alle condizioni riportate nell'offerta prot. n. 505 del 23 gennaio 2026 che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegata, per l'importo di euro 159,92 oltre IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
  - c) si provvederà all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;
  - d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.
4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Il Direttore Amministrativo

Dott. Marco Segni

*(documento firmato digitalmente)*