



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



Classif.: A0636

## DECISIONE A CONTRARRE

(ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI ESECUZIONE DI INDAGINI VIDEOENDOSCOPICHE ALL'INTERNO DELLE MURATURE PERIMETRALI DEL BLOCCO VERSO VIA PIA, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE PALAZZO DELLA ROVERE A SAVONA PER RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO - CUP C55F21000540007**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5: Inclusione e Coesione, Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale -**

Premesso che:

- a) Con DGC n.27 del 7 marzo 2022 è stato approvato il conferimento ad IRE S.p.A. dell'incarico di supporto tecnico-amministrativo e di stazione appaltante per la redazione dei livelli di progettazione definitivo ed esecutivo per l'intervento di valorizzazione di Palazzo della Rovere;
- b) In data 5 maggio 2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Savona e Società Infrastrutture Recupero Energia Liguria I.R.E. S.p.a. per attività di stazione appaltante per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di valorizzazione del palazzo della Rovere
- c) In data 09 novembre 2022 è stato sottoscritto, in ultima sottoscrizione, il Contratto Rep. IRE n. 126/2022 tra IRE e il RTP, rappresentato da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. in qualità di capogruppo mandataria per l'appalto del servizio di redazione del progetto esecutivo comprensivo di definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Valorizzazione di Palazzo della Rovere in Savona;
- d) Il progetto definitivo ed esecutivo è stato elaborato anche in relazione agli incontri avvenuti in occasione del percorso partecipativo avviato dall'Amministrazione Comunale di Savona ed in stretta collaborazione con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona e la progettista culturale all'uopo incaricata da IRE;
- e) In data 7 febbraio 2023 con prot. n. 2023/11424, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona ha trasmesso l'Autorizzazione ad opere e lavori per l'intervento di Palazzo della Rovere, restauro e rifunzionizzazione quale centro culturale e nuova biblioteca comunale del complesso monumentale, prescrivendo il controllo archeologico in corso d'opera a qualsiasi lavoro di scavo e/o di spostamento del terreno, dato

**Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria - I.R.E. S.p.A.**

Soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.

Sede Legale: Genova, Via Peschiera 16 Sedi Operative: Genova, Piazza Piccapietra 7 – Savona, Via Paleocapa 26/28R

Tel.: 010.840.3244 PEO: [info@ireliguria.it](mailto:info@ireliguria.it) PEC: [irespa@legalmail.it](mailto:irespa@legalmail.it) WEB: [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it)

Capitale Sociale € 4.820.491,00 i.v. CF e PI: 02264880994 R.E.A. n. 473022



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



che il progetto esecutivo prevede la realizzazione di fosse ascensori e altri scavi, sebbene a minore profondità;

- f) Il Comune di Savona con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 16/02/2023 ha approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo relativo all'intervento di Restauro conservativo e valorizzazione di Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico, dell'importo complessivo di 24.300.000,00;
- g) la spesa complessiva di cui sopra trova copertura come segue:
- Contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, a valere su fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione M5 componente C2 investimento 2.1, ai sensi del Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, da destinare ad investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale – con un contributo di Euro 13.600.000,00;
  - Fondo Strategico Regionale - Deliberazione della Giunta Regionale n.236 del 29 marzo 2019, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 2.360.000,00;
  - Fondi Decreto del Ministero della Cultura n. 309 del 01/08/2022 – Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” – risorse annualità 2023 – Intervento 13 – Palazzo della Rovere, Savona, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 4.970.000,00;
  - Risorse proprie del Comune per Euro 3.370.000,00.
- h) in data 13 marzo 2023 il Responsabile del Procedimento per quanto di competenza di IRE ha sottoscritto il Verbale di Validazione del Progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di restauro conservativo e valorizzazione di Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico a Savona;
- i) in data 20 marzo 2023 con DD. n. 1228 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Savona, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento validato e ha assunto la determinazione a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs.267/2000, avviando il procedimento per l'affidamento dei lavori;
- j) I.R.E. S.p.A. (di seguito anche “IRE”) in forza della Convenzione sottoscritta in data 14 febbraio 2023 con il Comune di Savona, è stata individuata quale Centrale di Committenza per conto del Comune di Savona (di seguito anche Committente), per le attività di Stazione Appaltante



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



- per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento "Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico";
- k) Con Determinazione n. 2159 in data 16 maggio 2023 il Comune di Savona ha stabilito di attivare la Fase 2 prevista dalla Convenzione per lo svolgimento da parte di IRE, in qualità di centrale di committenza, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D.l.g.s. 50/2016, di tutte le attività tecnico amministrative relative all'affidamento e alla gestione dell'esecuzione dei lavori di "Restauro e valorizzazione del Palazzo della Rovere per sua rifunzionalizzazione ad uso pubblico", nonché per lo svolgimento, in qualità di stazione appaltante e mandataria senza rappresentanza del Comune ai sensi dell'art. 1705 c.c., di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie ad affidare - ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - e gestire i servizi attinenti all'ingegneria e l'architettura e gli altri servizi necessari alla compiuta realizzazione dell'opera;
- l) Con Determinazione n. 1927 del 16 marzo 2023 l'arch. Teodora Buzzanca è stata individuata quale RUP ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D.l.g.s. 50/2016 relativamente alle attività di committenza previste dalla Fase 2;
- m) In data 6 luglio 2023 i lavori relativi all'intervento di restauro conservativo e valorizzazione di Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico a Savona sono stati consegnati all'Impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l.;
- n) Nell'ambito dell'esecuzione dei lavori, per esigenze legate alla tutela dell'immobile vincolato è stato necessario introdurre una modifica all'intervento di consolidamento delle murature perimetrali verso il cortile a tutti i piani del blocco su Via Pia, che a seguito della verificata presenza di intonaci storici prevede lo stralcio delle iniezioni di malta all'interno delle murature stesse;
- o) Per le finalità di cui al precedente punto n) si rende necessario far eseguire alcune indagini videoendoscopiche all'interno delle murature oggetto della modifica strutturale, con lo scopo di acquisire ulteriori informazioni sulla muratura e permettere ai progettisti strutturisti di procedere con approfondimenti di calcolo;
- p) con Richiesta di Acquisto n. 94 del 11 giugno 2026 il RUP, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice ha manifestato l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico a P.Q.R.S. Engineering s.r.l. con sede in Curtatone (MN), Via Pitentino, 18 CAP 46010 C.F. e P.IVA 01749950208 in quanto in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento delle attività in oggetto, previa richiesta di offerta;



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



- q) ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con Richiesta di Conferma di offerta prot. n. 7069 del 29 giugno 2026, il suddetto professionista è stato invitato a confermare la propria offerta mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL;
- r) entro il termine previsto sulla piattaforma di e-procurement SINTEL è pervenuta la conferma della suddetta offerta da parte del suddetto operatore economico acquisita al protocollo di IRE al n. 7289 in data 03 luglio 2026 pari ad un massimo di euro 2.200,00 oltre IVA di legge;
- s) l'offerta risulta conforme alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e contiene un prezzo ritenuto congruo rispetto alle prestazioni richieste;
- t) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- u) l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- v) ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui di seguito indicate:
- oggetto: Incarico per l'esecuzione di indagini videoendoscopiche all'interno delle murature perimetrali del blocco verso Via Pia, nell'ambito dei lavori di restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere a Savona;
  - importo del contratto: contratto "a misura", importo massimo di euro 2.200,00 oltre Iva di legge.
  - aggiudicatario: P.Q.R.S. Engineering s.r.l. con sede in Curtatone (MN), Via Pitentino, 18 CAP 46010 C.F. e P.IVA 01749950208;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa richiesta di offerta;



Comune  
di Savona



IRE  
Istituto Regionale per le  
Infrastrutture  
Recupero Edilizio  
Energia  
Agenzia Regionale Liguria

PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



- w) il professionista individuato risulta in possesso dei requisiti di idoneità per lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico;
- x) ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, è possibile derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 5.000,00 (iva esclusa);
- y) le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- z) come da poteri indicati nella Visura Camerale di IRE conferiti con deliberazione del 12 gennaio 2024 del Consiglio di amministrazione, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Direttore Generale;
- aa) a seguito della nomina il RUP ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e, lo stesso si è impegnato ad aggiornare immediatamente la dichiarazione in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interesse.

Considerato che:

- bb) in tema di imposta di bollo all'affidamento di cui trattasi si applicano le disposizioni di cui all'allegato 1.4 del d.lgs. n.36/2023;
- cc) IRE, in quanto organismo di diritto pubblico, non è tenuta all'obbligo di ricorrere alla piattaforma di negoziazione MePA salvo l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore S.U.A.R. di Regione Liguria;
- dd) per l'incarico in oggetto è stato verificato che non sono attive convenzioni S.U.A.R.;
- ee) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria;
- ff) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in argomento in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;
- gg) ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 36/2016, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18. commi 3 e 4, per la stipula del contratto;
- hh) ai sensi del comma 1 dell'art. 2 del d.lgs. n. 36/2023 è previsto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni a campione;



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



- ii) qualora, in conseguenza della verifica effettuata a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- jj) è stata effettuata la verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva dei contraenti all'atto dell'affidamento e che si procederà all'ulteriore verifica in sede di liquidazione dei pagamenti;

Preso atto:

- kk) delle dichiarazioni rese dall'operatore relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e speciali richiesti;
- ll) che è stata inserita nella lettera commerciale una clausola risolutiva espressa nel caso di esito negativo delle eventuali verifiche effettuate a campione, qualora venga appurato che le dichiarazioni rese non rispondano al vero;

Ritenuto per quanto sopra di procedere con l'affidamento dell'incarico in oggetto a P.Q.R.S. Engineering s.r.l. con le caratteristiche sopra indicate;

Considerato che il costo dell'affidamento trova copertura nell'ambito del Convenzione di cui in premessa;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento") per quanto applicabile;
- le procedure interne di IRE;

**tutto ciò premesso e considerato**

La sottoscritta, in qualità di RUP

### PROPONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, di affidare il servizio per l'esecuzione di indagini videoendoscopiche all'interno delle murature perimetrali del blocco verso Via Pia, nell'ambito dei lavori di restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere a Savona a P.Q.R.S. Engineering s.r.l. con sede in Curtatone (MN), Via Pitentino, 18 CAP 46010 C.F. e P.IVA 01749950208 per l'importo massimo di euro 2.200,00 oltre IVA di legge.

Arch. Teodora Buzzanca

*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Generale di I.R.E. S.p.A., in forza delle funzioni e dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale e dalla deliberazione del Consiglio di amministrazione in data 12 gennaio 2024, vista la proposta del RUP

### DECIDE

Per le motivazioni espresse in premessa

1. di affidare l'incarico in oggetto a P.Q.R.S. Engineering s.r.l. con sede in Curtatone (MN), Via Pitentino, 18 CAP 46010 C.F. e P.IVA 01749950208 alle condizioni riportate nell'offerta Prev 186/2026 prot. IRE n. 7289 del 03 luglio 2026 che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegato, per l'importo massimo di euro 2.200,00 oltre IVA di legge;
2. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente efficace;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito di IRE e sulla BDNCP;

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante scambio di lettera commerciale avente valore di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, dell'operatore affidatario, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato



Comune  
di Savona



PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1



qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

b) al presente provvedimento, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;

c) si provvederà all'acquisizione del CIG rilasciato dall'ANAC;

d) di procedere con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.

4. di demandare al RUP, anche a mezzo degli uffici competenti coinvolti tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

Il Direttore Generale

Dott. Stefano Federico Baggio

*(documento firmato digitalmente)*