

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO O CONDUZIONE DI UNA CELLA PER PROVE CLIMATICHE

INFRASTRUTTURE RECUPERO ENERGIA AGENZIA REGIONALE LIGURE S.p.A. (di seguito: IRE), come da Determina dell'Amministratore Unico n. 4938 del 8 agosto 2019, provvede alla pubblicazione del presente avviso pubblico, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse all'acquisto ovvero alla conduzione della cella per prove climatiche, attualmente ubicata nel comune di Cairo Montenotte, in località Ferrania. Il presente avviso resterà in pubblicazione per trenta giorni dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale di IRE (<http://www.ireliguria.it>). L'avviso è finalizzato esclusivamente all'espletamento di una indagine esplorativa, con l'obiettivo di individuare soggetti/operatori economici ovvero organismi di ricerca interessati ad acquisire la disponibilità del laboratorio in oggetto. La manifestazione di interesse presentata avrà esclusivamente funzione consultiva e non sarà vincolante, né per il proponente, né per IRE.

1. INFORMAZIONI GENERALI

1.1. ENTE

Denominazione: **INFRASTRUTTURE RECUPERO ENERGIA AGENZIA REGIONALE LIGURE S.p.A.**

Indirizzo: Via Peschiera, 16 - 16122 Genova (GE)

Codice Fiscale e Partita IVA: 02264880994

Punti di contatto: tel. +039 010 5488444

Profilo del committente: www.ireliguria.it

1.2 OBIETTIVO DELL'AVVISO

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. Del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e s.m.i..

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per IRE alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati né danno diritto a ricevere prestazioni da parte di IRE a qualsiasi titolo, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

All'eventuale successiva fase saranno invitati i soggetti che avranno manifestato interesse con le modalità di seguito indicate. IRE si riserva comunque, anche qualora pervengano delle manifestazioni di interesse, di procedere alla pubblicazione di un avviso di asta pubblica. IRE si riserva espressamente la facoltà di sospendere l'avviso o di modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento e senza che ciò possa far sorgere diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

1.3 OGGETTO

La cella climatica è un sistema di prova per materiali compositi, componenti e prodotti mediante la simulazione di diverse condizioni ambientali con ripetizione ciclica giornaliera.

La cella è realizzata in acciaio inox AISI 316 con coibentazione esterna e copertura con lamiera e ha dimensioni interne nette di L x L x H 230 x 340 x 245 cm.

La cella di prova risponde ai requisiti di prova della norma CEI EN 62217 ed 1 del 2006-07 Annex B

Le sollecitazioni garantite dalla cella sono:

- Simulazione della nebbia salina.
- Simulazione della pioggia.
- Irraggiamento solare.
- Riscaldamento.
- Raffreddamento
- Umidità.
- Alimentazione del campione in prova in media tensione.

Le varie sollecitazioni possono essere sequenziate secondo cicli.

Le dimensioni esterne fuori tutto sono di circa L x L x H 810 x 300 x 430 cm.

Le caratteristiche complessive della cella sono illustrate nella *brochure* allegata.

1.4 VALORE DEL BENE

Euro 51.080,24 sulla base del valore di iscrizione nel bilancio della Società in caso di manifestazione all'acquisto del bene ovvero di Euro 5.000,00 annuali oltre IVA in caso di manifestazione di interesse alla conduzione del bene.

Il bene è ceduto interamente e non frazionato nello stato, nelle condizioni e nel luogo in cui si trova.

In seguito alla aggiudicazione, il Soggetto acquirente o conduttore dovrà trasferire il bene a proprie spese presso la sede dallo stesso individuata, entro e non oltre il 30 novembre 2019.

Si precisa sin d'ora che in ogni caso l'aggiudicatario, nel formulare offerta, dovrà tenere conto di ogni onere derivante dall'acquisto della disponibilità del bene, sia in caso di acquisto che in caso di conduzione dello stesso (ivi comprese dunque a titolo esemplificativo ma non esaustivo: spese di stima, spese notarili, spese di registrazione, spese di trasporto, spese di smontaggio e reinstallazione etc.).

1.5 - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, TECNICO E FINANZIARIO

Le garanzie richieste agli offerenti le modalità di pagamento e gli altri aspetti contrattuali saranno indicati nella lettera di invito sopra menzionata

Requisiti di partecipazione: sono ammessi a manifestare il proprio interesse alla presente procedura i soggetti, persona fisica o persona giuridica ovvero raggruppamenti tra questi, che risultino in possesso, pena esclusione, dei requisiti di seguito indicati:

- a. insussistenza delle cause di esclusione indicate dai commi 1, 2 e 4 dell'art. 80, D.lgs. 50/16;
- b. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.lgs. 231/2001.
- c. non sia stato sottoposto a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- d. non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero, qualora ne sia stato vittima, risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti sopra enunciati, in tutto o anche solo in parte, determina l'esclusione dalla procedura.

Non è ammessa la contestuale partecipazione di soggetti che si trovino in rapporti di controllato/controllante ex art. 2359 del codice civile.

1.6 - PROCEDURA

Presentazione delle manifestazioni di interesse: **termine ultimo è il giorno venerdì 20 settembre 2019 ore 12.00.**

Lingua utilizzabile: Italiano, Inglese.

Saranno ammessi alle successive fasi i soli soggetti che, avendo presentato manifestazione d'interesse, siano risultati in possesso dei requisiti minimi richiesti al precedente punto 1.5.

Successivamente al ricevimento della documentazione comprovante tali requisiti, IRE con invito a presentare offerta indicherà modi e tempi per la presentazione delle offerte.

1.7 - ALTRE INFORMAZIONI

Responsabile del Procedimento: Dott. Uberto Cremonini

Costituiscono parte integrante e sostanziale della presente procedura: il presente Avviso e relativi allegati.

Eventuali richieste di qualsiasi natura, dovranno pervenire, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 settembre 2019, a IRE esclusivamente mezzo Posta Elettronica Certificata ed **esclusivamente** all'indirizzo **irespa@legalmail.it**. Esclusivamente per i soggetti residenti al di fuori dello Stato Italiano è possibile indirizzare le richieste all'indirizzo E-mail amministrazione@ireliguria.it.

In particolare, ove ritenuto opportuno dal soggetto interessato, è possibile effettuare un sopralluogo per visionare l'attrezzatura.

I concorrenti, con la presentazione della manifestazione d'interesse, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679), per le esigenze della procedura e contrattuali.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 1.4) al seguente indirizzo:

IRE S.p.A.

Via XX Settembre 41

16121 Genova

Altresì la manifestazione d'interesse, completa di ogni sua parte, potrà essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo irespa@legalmail.it; in tal caso i documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente.

L'invio e/o consegna del plico restano di esclusiva cura e responsabilità del mittente; IRE declina, pertanto, ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il predetto termine perentorio.

La manifestazione d'interesse dovrà essere predisposta secondo il modello allegato e dovrà contenere una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, contenente i seguenti elementi:

- a. possesso dei requisiti di ordine generale di cui il precedente punto 1.5, debitamente sottoscritto dal concorrente (nel caso di soggetto giuridico dal Legale rappresentante ovvero da procuratore);

- b. che non sussiste alcun elemento preclusivo, secondo la normativa vigente, alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione e le Società *in house* da questa partecipate;
- c. la denominazione e la sede legale, amministrativa e sede operativa (se diverse);
- d. di avere preso visione del presente avviso e di accettarne i contenuti senza condizioni e riserve;

La dichiarazione sostitutiva, in caso di Società o Ente, dovrà essere sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i dello stesso.

Nella dichiarazione l'operatore dovrà specificare se è interessato alla vendita ovvero alla conduzione della cella climatica ed indicare le motivazioni per le quali è interessato all'utilizzo della stessa.

3. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La verifica dell'ammissibilità delle manifestazioni di interesse pervenute sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento, eventualmente assistito dalle strutture aziendali.

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati, pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Le manifestazioni d'interesse pervenute non avranno alcun carattere di vincolatività né per IRE, né per i partecipanti all'invito medesimo, le cui proposte non precostituiscono alcun titolo o condizione rispetto a eventuali successive decisioni assunte da IRE, e non daranno diritto a pretendere nulla in termini di risarcimento, rimborso, indennizzo o mancato guadagno o altro qualsivoglia preteso titolo.

Alla presente procedura non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad eccezione di quanto sopra richiamato per i requisiti indispensabili per la partecipazione alla procedura.

Trattandosi di Avviso esplorativo, IRE si riserva sin d'ora di non procedere nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea senza che ciò comporti diritto alcuno da parte degli interessati.

IRE potrà, altresì, procedere all'individuazione del Soggetto con cui contrarre anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Al ricevimento delle manifestazioni d'interesse in seduta riservata si procederà:

- alla verifica della tempestività di ricezione dei plichi, della loro integrità e della loro correttezza formale rispetto alle prescrizioni di cui ai precedenti paragrafi;
- alla verifica di quanto in esse dichiarato;
- alla conseguente dichiarazione di ammissibilità, ovvero di esclusione, dei Soggetti che hanno manifestato interesse.

I soggetti ammessi alle successive fasi saranno invitati a presentare offerta nei modi e nei tempi previsti da specifico invito. Tale invito indicherà:

- descrizione delle procedure di vendita/conduzione e dei relativi termini di pagamento, che potranno anche essere dilazionati;
- modalità per l'espletamento di sopralluogo delle aree;
- modalità di presentazione delle offerte, con specifica indicazione della eventuale possibilità, o meno, di presentare offerte al ribasso;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- modalità di costituzione della cauzione;
- i criteri per la valutazione delle offerte e la selezione del soggetto con cui contrarre. In proposito si precisa che la selezione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità/prezzo sulla base dei seguenti Criteri di valutazione:

	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Progetto di utilizzo	40
2	Offerta economica	60
	Totale	100

Il punteggio relativo al “Progetto di utilizzo” sarà assegnato sulla base dei seguenti sub-criteri:

1. vicinanza della collocazione prevista della cella climatica all’attuale ambito territoriale (provincia di Savona), o comunque sul territorio ligure
2. attendibilità del progetto di utilizzo della cella climatica e livello di utilizzo previsto

I pesi, eventuali sub-elementi e sub-pesi, nonché gli elementi premiali dei criteri come sopra individuati verranno indicati nella lettera di invito.

Il punteggio relativo al prezzo offerto sarà valutato con riferimento al rialzo/ribasso unico percentuale sull’importo posto a base di gara mediante interpolazione lineare.

ALLEGATI:

- **MODELLO 1 – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**
- **BROCHURE INFORMATIVA DELLA CELLA PER PROVE CLIMATICHE**